

Zasedání ZO Světec, konané dne 20.09.2017 od 17.00 hod do 19.20 hod Světec, GVP

Návrhová komise ve složení p. Václav Studnička, p. Dana Skrčená, p. MVDr. Emilie Klečková překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 8 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

Omluvena: p. Bc. Jitka Bičanovská

USNESENÍ č. 22

upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení p. Václav Studnička, p. Dana Skrčená, p. MVDr. Emilie
2. Ověřovatele zápisu p. Janu Drexlerovou, p. Hanu Piewakovou, zapisovatelku: p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 22
4. Rozpočtové opatření č. 6/2017, příjmy 1 229 207,51 Kč, výdaje 1 229 207,51 Kč
5. Pravidla rozpočtového provizoria
6. Záměr pronájmu (pachtu) části parcely p.č. 44/8 k.ú. Světec o výměře 10 m² a p.p.č. 44/16 k.ú. Světec o výměře 210 m² za účelem zřízení zahrady
7. Záměr prodeje parcely p.č. 29/8 k.ú. Světec o výměře 97 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
8. Záměr prodeje parcely p.č. 29/7 k.ú. Světec o výměře 1 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
9. Záměr pronájmu (pachtu) části parcely p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice, dle nového geometrického plánu p.p.č. 48/24 k.ú. Chotějovice o výměře 258 m² za účelem zřízení zahrady
10. Záměr pronájmu (pachtu) části parcely p.p.č. 234/6 k.ú. Světec o výměře 85 m² - za účelem zřízení zahrady
11. Prodej části pozemku parc. č. 39/1 v k. ú. Štrbice, označené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 219-12/2016 jako pozemek parc. č. 39/53 v k. ú. Štrbice o výměře 1332 m² za účelem výstavby RD paní BF, za cenu dle znaleckého posudku (č.10403-18/2017 ze dne 31.1.2017) 401,1 Kč/m² včetně DPH. Podmínkou prodeje je započítání stavby RD do 3 let, zákaz prodeje – převodu pozemku třetí osobě po dobu 5 let od podpisu kupní smlouvy. Prodej pozemku bude realizován následovně: ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k části pozemku parc. č. 39/1 k.ú. Štrbice dle nového geometrického plánu p.p.č. 39/53 v k. ú. Štrbice za výše uvedenou kupní cenu paní BF po obdržení finanční částky 539 390 Kč (tj. 534 270 Kč pozemek, 3 920 Kč pořízení geometrického plánu, 1 200 Kč pořízení znaleckého posudku) na účet obce Světec
12. Prodej části parcely p.č. 474/1 k.ú. Světec, dle nového geometrického plánu č. 331-3103/2017 p.p.č. 474/19 k.ú. Světec o výměře 109 m² za účelem zřízení zahrady manželům paní DS a panu JS, za cenu dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy
13. Za účelem zachování průjezdnosti komunikace v Chotějovicích schvaluje směnu:
 - a) části pozemku p.p.č. 224/2 k.ú. Chotějovice, o výměře 5 m², jak je specifikováno v příloženém geometrickém plánu ze dne 12.05.2017, č.p. 458/11/2017, a nově označena jako pozemek p.p.č. 224/20 k.ú. Chotějovice

- b) Část pozemku p.p.č. 224/7 k.ú. Chotějovice, o výměře 49 m², jak specifikována v příloženém geometrickém plánu ze dne 12.05.2017, č.p. 458/11/2017, a nově označena jako pozemek p.p.č. 224/22 k.ú. Chotějovice
Vše ve vlastnictví Obce Světec, za
- A) Část parcely 224/3 k.ú. Chotějovice, o výměře 81 m² jak specifikována v příloženém geometrickém plánu ze dne 12.05.2017, č.p. 458/11/2017a nově označena jako pozemek p.p.č. 224/21, k.ú. Chotějovice ve vlastnictví pana MF
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce sestavením a podpisem smlouvy o směně zde specifikovaných nemovitých věcí.
14. Prohlášení obce Světec, že silniční vegetace v průjezdném úseku silnice I/13 k.ú. Chotějovice není a nikdy nebyla jejím vlastnictvím
 15. Plán inventur pro rok 2017 a složení dílčí inventarizační komise
 16. Darovací smlouvu č. 4101639466 poskytnutí finančního daru navrženou uzavřít mezi poskytovatelem ČEZ a.s. Duhová 2/1444, Praha 4, IČO 45274649 a příjemcem obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 00266612. ZO přijímá finanční dar ve výši 100 000,- Kč za účelem výstavby Zastávka BUS na silnici II/258 v obci Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy
 17. Dodatečně schválilo smlouvu č. 4101634423 uzavřenou mezi kupujícím ČEZ a.s. Duhová 2/1444, Praha 4, IČO 45274649 a prodávajícím Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 00266612 – reklamní partnerství – za cenu 15 000 Kč na zajištění reklamy společnosti ČEZ na akci Oslavy obce Světec
 18. Dodatečně schválilo smlouvu uzavřenou mezi panem MJ, IČO 61513890 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec IČO 00266612. Dárce poskytuje dar ve výši 1 000,- Kč na zajištění Oslav obce Světec. ZO přijímá finanční dar
 19. Dodatečně schválilo smlouvu uzavřenou mezi STING J+J s.r.o., Újezdeček, Teplice, IČO 402351593 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec IČO 00266612. Dárce poskytuje dar ve výši 10 000,- Kč na zajištění kulturních akcí obce Světec. ZO přijímá finanční dar
 20. Smlouvu o umístění koncového prvku varování č. 2017149 navrženou uzavřít mezi ČR HZSÚK, se sídlem Horova 1340/40, Ústí nad Labem, IČO 70886300 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec IČO 00266612
 21. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4005033/001 navrženou uzavřít mezi ČEZ Distribuce a.s., Děčín, IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035 zastoupené na základě plné moci společností ELMO Schoř, s.r.o. se sídlem Lovosice, Máchova 680, 410 02, IČO 25445421 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 00266612. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4005033/001 – Zařízení distribuční soustavy
 22. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby TP 036 018 navrženou uzavřít mezi obchodní společností SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 0026661. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě
 23. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. stavby TP 036 016 navrženou uzavřít mezi obchodní společností SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 0026661. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě
 24. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 67/17/4120 navrženou uzavřít mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

25. Rozhodnutí hodnotící komise pro výběrové řízení – veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce rekonstrukce komínů Zámek č.p. 1, Světec. ZO souhlasí s výsledkem výběrového řízení rekonstrukce komínů Zámek č.p. 1, Světec
Na prvním místě s nejnižší nabídkovou cenou 297 752,53 Kč včetně DPH je společnost Primatop s.r.o., J.K.Tyla 2859/1, 415 01 Teplice, IČO 25409182 a na druhém místě s nabídkovou cenou 302 484,15 Kč včetně DPH Sting J&J, spol.sr.o., Újezdeček, 415 01 Teplice, IČO 40231593
26. Smlouvu o dílo zakázka číslo P17 014 navrženou uzavřít s vítězným uchazečem Primatop s.r.o., J.K.Tyla 2859/1, 415 01 Teplice, IČO 25409182 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612, DIČ CZ00266612 na akci Rekonstrukce komínů Zámek č.p. 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo zakázka č. P17 014 za nabídkovou cenu 297 752,53 Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo

1. Záměr prodeje parcely p.č. 48/10 k.ú. Chotějovice, dle nového geometrického plánu p.p.č. 48/55 k.ú. Chotějovice o výměře 170 m²
2. Nabídku daru parcel 40/1, 137/3, 137/11, 137/14, 137/17 k.ú. Světec, pro uvedené pozemky nemáme využití

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O změně hranic obcí. ZO projednalo a schválilo dohodu o změně hranic obcí navrženou uzavřít mezi obcí Hrobčice, Hrobčice 41, 417 57 Hrobčice, IČO 00266345 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612. Změnou hranice obcí dojde ke změnám ve výměrách obcí viz. číselné vyjádření. Ke změně průběhu hranice dochází v rámci „Zjišťování průběhu hranic při komplexní pozemkové úpravě Radovesice u Bíliny“. Průběhem měněné hranice dojde k posunutí obecní hranice. Nově navržené hranice obce jsou vedeny okrajem ostatní komunikace a lesní cesty. ZO pověřuje starostku obce podpisem dohody o změně hranic obcí
2. O limitu finanční hotovosti v pokladně na 100 000,-
3. O splátkovém kalendáři pro paní XY, na dlužnou částku 11 200,- Kč za komunální odpad za období 2010 – 2017 v měsíčních splátkách ve výši 300,- Kč/ 1 měsíc do úplného zaplacení

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

1. Usnesení č. 21
2. Nabídku k prodeji p.p.č. 247/13 k.ú. Světec, ZO o nabídce rozhodne po obdržení cenové nabídky na koupi pozemku
3. Protokol o kontrole – prověření použití prostředků investiční dotace z rozpočtu Ústeckého kraje poskytnutých na zajištění realizace projektu v programu „Program 2016 na podporu nové techniky, výstavby požárních zbrojnic pro jednotky SDH a podporu spolků a veřejně prospěšných organizací působících na poli požární ochrany s výsledkem kontroly nebyly zjištěny nedostatky, stanovená maximální výše podílu dotace vůči ustatelným nákladům projektu byla dodržena
4. Informaci o zápise z dílčího přezkoumání hospodaření obce Světec za rok 2017
5. Zprávu o činnosti obce za III. čtvrtletí roku 2017
6. Zprávy předsedů výborů a komisí za rok I. pololetí roku 2017
7. Vyjádření k posuzování vlivů na ŽP Adaptace kolejové nakládky prachového uhlí na nové přepravní systémy
8. Pololetní účet Mikroregionu Svornost za rok 2017
9. Informace o svozu nebezpečného odpadu a velkokapacitního odpadu

Ve Světcí dne 21.09.2017

Ověřovatelé:

p. Jana Drexlerová



p. Hana Piewaková



Václav Fišer
místostarosta obce



Ing. Barbora Bažantová
starostka obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612