

**Zasedání ZO Světec, konané dne 21.06.2017 od 17.00 hod do 19.00 hod Štrbice č.p. 10,
hasičská zbrojnice**

Návrhová komise ve složení p. MVDr. Emilie Klečková, p. Soňa Prachfeldová, p. Jana Drexlerová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

Omluvena: p. Ing. Diewocková, p. Václav Studnička

USNESENÍ č. 21

upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení MVDr. Emilie Klečková, p. Soňa Prachfeldová, p. Jana Drexlerová
2. Ověřovatele zápisu p. Danu Skrčenou, p. Annu Ferenčíkovou, zapisovatelku: p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 21
4. Rozpočtové opatření č. 5/2017 příjmy 360 000 Kč, výdaje 360 000 Kč
5. Střednědobý výhled obce Světec na období let 2017 – 2021 bez výhrad
6. Prodej části pozemku parc. č. 39/1 v k. ú. Štrbice, označené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 187-99/2011 jako pozemek parc. č. 39/51 v k. ú. Štrbice o výměře 1473 m² za účelem výstavby RD paní JM, Světec, za cenu dle znaleckého posudku (č.10402-17/2017 ze dne 31.1.2017) 401,1 Kč/m² včetně DPH. Podmínkou prodeje je započítání stavby RD do 3 let, zákaz prodeje – převodu pozemku třetí osobě po dobu 5 let od podpisu kupní smlouvy. Prodej pozemku bude realizován následovně: ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem bude závazek obou smluvních stran k uzavření kupní smlouvy poté, co bude uhrazena kupní cena kupující, a po obdržení finanční částky 595 940 Kč (tj. 590 820 Kč pozemek, 3 920 Kč pořízení geometrického plánu, 1 200 Kč pořízení znaleckého posudku) na účet obce Světec ZO pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k pozemku parc. č. 39/51 v k. ú. Štrbice za výše uvedenou kupní cenu paní JM
7. Pronájem části parcely p.p.č. 44/15 k.ú. Světec o výměře 100m² za účelem stavby přístřešku a posezení paní VK a panu JK, Světec za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
8. Záměr směny části pozemku p.p.č. 224/2 k.ú. Chotějovice ve vlastnictví Obce Světec, dle nového geometrického plánu p.p.č. 224/20 k.ú. Chotějovice o výměře 5 m², 224/7 k.ú. Chotějovice ve vlastnictví Obce Světec, dle nového geometrického plánu p.p.č. 224/22 o výměře 49m² za p.p.č. 224/3 k.ú. Chotějovice ve vlastnictví MF, dle nového geometrického plánu p.p.č. 224/21 k.ú. Chotějovice o výměře 81 m² za účelem zachování průjezdnosti komunikace v Chotějovicích
9. Pronájem části parcely p.p.č. 459/1 k.ú. Světec o výměře 400m² za účelem zřízení zahrady panu VT, Světec, za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy

10. Pronájem části parcely p.p.č. 459/1 k.ú. Světec o výměře 150m² za účelem zřízení zahrady panu MH, Duchcov za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
11. Pronájem části parcely p.p.č. 459/1 k.ú. Světec o výměře 400m² za účelem zřízení zahrady paní PP, Světec za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
12. Pronájem části parcely p.p.č. 449/5 k.ú. Světec o výměře 700m² za účelem zřízení zahrady paní DT, Světec za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
13. Pronájem části parcely p.p.č. 48/10 k.ú. Chotějovice o výměře 80 m² za účelem zřízení zahrady panu TH, Chotějovice za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
14. Pronájem části parcely p.p.č. 54/1 k.ú. Chotovenka o výměře 400 m² za účelem chovu včel panu JB, Bílina za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
15. Pronájem parcely p.p.č. 195/1 k.ú. Světec o výměře 697 m² za účelem zahrádkářské činnosti panu PN, Světec za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.7.2017. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
16. Záměr prodeje p.p.č. 39/1 - k.ú. Štrbice - za účelem výstavby RD za cenu podloženou znaleckým posudkem. Dle geometrického plánu se jedná o parcelu p.p.č. 39/53 – k.ú. Štrbice – 1332 m²- za účelem výstavby RD
17. Záměr prodeje části parcely p.č. 474/1 k.ú. Světec dle nového geometrického plánu p.p.č. 474/19 o výměře 109 m² za účelem zřízení zahrady
18. Dodatečně schválilo darovací smlouvu uzavřenou mezi Obcí Světec, Zámek 1, Světec a společností ABS stavební společnost, Náměstí 4/2, Chudeřice, 418 01 Bílina, IČO 44564139. ZO přijímá finanční dar ve výši 20 000,- Kč na zajištění kulturních akcí Obce Světec
19. Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku č. 6/960/17/B navrženou uzavřít mezi Státní statek Jeneč, s.p. v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy 163 00, IČO 00016918 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku
20. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 40/17/4120 navrženou uzavřít mezi Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČO 69797111 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy
21. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4015618/001 TP – Světec-Štrbice, p.p.č. 38/1 – nové OM navrženou uzavřít mezi ČEZ Distribuce a.s., Děčín, IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035 zastoupené na základě plné moci společnosti OMEXOM GA Energo s.r.o., se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Strीलně 1929/8, 323 00, IČO 49196812 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4015618/001 TP – Světec-Štrbice, p.p.č. 38/1 – nové OM
22. Rozhodnutí hodnotící komise pro výběrové řízení – veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce rekonstrukce chodníku v Chotějovicích. ZO souhlasí výsledkem výběrového řízení rekonstrukce chodníku v Chotějovicích. Na prvním místě s nejnižší nabídkovou cenou 232 712,- Kč včetně DPH je společnost Sting J&J, spol.s.r.o., Újezdeček, 415 01 Teplice, IČO 40231593 a na druhém místě s nabídkovou cenou 292 988,92 Kč včetně DPH je společnost Primatep s.r.o., J.K.Tyla 2859/1, 415 01

Teplice, IČO 25409182 a na třetím místě s nabídkovou cenou 296 364,- Kč včetně DPH je společnost Stavební firma ROHN, Zemská 429/19, 415 01 Teplice, IČO 01544659.

23. Smlouvu o dílo navrženou uzavřít s vítězným uchazečem Sting J&J, Újezdeček, Za drahou, 415 01 Teplice 1, IČO 40231593, DIČ CZ40231593 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612, DIČ CZ00266612 na akci Rekonstrukce chodníku v Chotějovicích. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo č. 03/06/2017.
24. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídky výběrového řízení rekonstrukce střechy Preissigovo náměstí 4 ve složení komisí: pan Václav Fišer, MVDr. Emile Klečková. P. Soňa Prachfeldová, náhradníci Ing. Barbora Bažantová, Václav Studnička, p. Dana Skrčená
25. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídky výběrového řízení rekonstrukce komínů, Zámek 1, Světec ve složení komisí: pan Václav Fišer, MVDr. Emile Klečková. P. Soňa Prachfeldová, náhradníci Ing. Barbora Bažantová, Václav Studnička, p. Dana Skrčená
26. Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 17/SML2455 k realizaci projektu „Vybavení hasičských zásahových jednotek“ navrženou uzavřít mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec. ZO přijímá neinvestiční dotaci ve výši 120 000,- Kč. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace

Zastupitelstvo obce pověřuje

1. Starostku obce dalším jednáním se společností SVS – SčVK Přítkovská 1689, 415 50 Teplice ohledně výstavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu v obci Štrbice.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

1. Usnesení č. 20 bylo vzato na vědomí
2. Závěrečný účet Ústeckého kraje za rok 2016
3. Závěrečný účet Mikroregionu Svornost za rok 2016
4. Zajištění poutě – vybírání poplatků v sobotu - p. Bažantová a p. Tamášová, neděli – p. Fišer, p. Skrčená a zajištění kulturních akcí
5. Zpráva o činnosti obce za II. čtvrtletí roku 2017
6. Pověření předsedů výborů a komisí k předložení zprávy o činnosti výborů a komisí za I pololetí roku 2017 do 31.08.2017
7. Informace ohledně výstavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu v obci Štrbice
8. Informace ohledně výstavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu v obci Úpoř
9. ČP hledá smluvního zástupce pro poskytování poštovních služeb formou provozovny Pošty Partner v obci Světec
10. Informace ohledně dětského hřiště ve Světcí
11. Nabídku Obce Zabušany na prodej motorového vozidla Tatra T815 CAS 32 za cenu dle znaleckého posudku 252 700,- Kč s výsledkem, že Obec Světec zjistí ceny vozidel na trhu a informace o zamýšlených převodech profesionálních hasičských zásahových jednotek z Ústeckého kraje pro dobrovolné hasiče – výjezdové jednotky JPO5

Ve Světci dne 23.06.2017

Ověřovatelé:

p. Dana Skrčená



p. Anna Ferenčíková



Václav Fišer
místostarosta obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612



Ing. Barbora Bažantová
starostka obce