



Obec Tuřany

Zastupitelstvo obce Tuřany

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Tuřany dne 24. 5. 2017

Starosta přivítal všechny přítomné na zasedání ZO obce Tuřany v 18:00 hodin. Pan starosta konstatoval, že je zde přítomno 6 (Štěpánka Fišerová omluvena) členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z veřejného zasedání byl pořízen audiozáznam.

Zasedání bude nahráváno pouze pro účely vyhotovení zápisu.

1/ Určení ověřovatelů a zapisovatele – jako ověřovatele navrhuji p. Vykoukovou a p. Janouchovou a zapisovatele - p. Svobodová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se:0

Návrh na změnu programu

Vyjmutí bodu č. 6

Přidání bodu č. 8. – schválení rozpočtového opatření

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se:2 (Janouchovi)

2/ Schválení programu:

- Revokace usnesení č. 5/17
- Schválení uzavření nové kupní smlouvy na prodej budovy čp. 125
- Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV – 12-6021097/01, Tuřany – kNN pro parc. č. 40
- Schválení zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na opravu chodníku podél silnice III/23638 v Bysni
- Schválení objednání osazení odvodňovacího žlabu pod ZŠ Tuřany
- Rozpočtové opatření č.7
- Informace
- Diskuse

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje přečtený program.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2(Janouchovi)

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 12/ 17 bylo: **Přijato**

3) Revokace usnesení 5/17

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje revokaci usnesení č. 5/ 17 schváleného dne 22. 3. 2017. – uzavření kupní smlouvy na prodej budovy čp. 125 z důvodu nesprávně zveřejněného záměru prodeje této budovy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2(Janouchovi)

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 13/ 17 bylo: **Přijato**

4) Schválení uzavření nové kupní smlouvy na prodej budovy čp. 125

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje prodej budovy čp. 125 s příslušenstvím, na st. parcele č. 163 a pozemku parc. č. 158/32 v k.ú. Byseň, která je ve vlastnictví obce Tuřany, manželům Hrdličkovým za částku 1 500 000,-Kč. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce od 26. 04. 2017, po dobu 15 dnů.

Prodejní cena byla stanovena na základě Důvodové zprávy o stavu budovy, zpracované RK Evropa ze dne 15. 3. 2017.

Zastupitelstvo obce Tuřany zároveň ukládá starostovi obce J. Pospíšilovi uzavřít kupní smlouvu o převodu vlastnictví nemovitosti s manželi Ilonou a Vladimírem Hrdličkovými. Prodej bude uskutečněn prostřednictvím RK Evropa pobočka Zličín, za částku 1. 500 000,- Kč. Z této částky bude odečtena provize realitní kanceláři ve výši 100.000,- Kč + DPH. Termín ihned.

Pro: 4 Proti: 2(Janouchovi) Zdrželi se: 0

18:12 pan Janouch

Ta budova mohla být dávno opravená, obec by to nestálo moc peněz, a už by ji občané mohli dávno využívat. Jenže vy jste nechtěli na tom dělat. Protože jsme podali návrh, jako spolek bychom ji opravili na naše náklady. To je důvod, proč jsem byl proti.

Paní Janouchová

Já jsem proti i z důvodu, že ta školka má svou historii pro občany a dala by se využít i na jiné věci, ne zrovna na bydlení.

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 14/ 17 bylo: **Přijato**

5) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV – 12- 6021097/01, Tuřany – kNN pro parc. č. 40

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV – 12- 6021097/01, Tuřany – kNN pro parc. č. 40, jedná se o zbudování přípojky na pozemku parc.č. 425/10 v majetku obce. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Tuřany a ČEZ Distribuce, a.s. Ukládá starostovi obce j. Pospíšilovi tuto smlouvu uzavřít, termín ihned.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 15/ 17 bylo: **Přijato**

6) Schválení zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na opravu chodníku podél silnice III/23638 v Bysni

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje, na základě objednávky, zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na opravu chodníku podél silnice III/23638 v Bysni Ing. Pavlem Kubískem, za částku 41 745,- Kč včetně DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 16/ 17 bylo: **Přijato**

7) Schválení objednání osazení odvodňovacího žlabu pod ZŠ Tuřany

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje objednání osazení odvodňovacího žlabu pod ZŠ Tuřany. Osazení provede firma Elektromontáže stavby, s.r.o. za částku 93 075,- Kč bez DPH (112 620, 99,- Kč s DPH). Ukládá starostovi obce J. Pospíšilovi uzavřít s firmou Elektromontáže smlouvu o dílo. Termín do konce května 2017.

Pro: 0 Proti: 6 (Pospíšil, Vykouková, Somol, Kocáb, Janouchová, Janouch) Zdrželi se: 0

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 17/ 17 bylo: **Nebylo přijato**

8) Rozpočtové opatření č. 7

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tuřany schvaluje rozpočtové opatření č. 7 – Jedná se o investiční dotaci DSO Bez hranic na pokrytí rozdílu akce Přístavba výukových prostor ZŠ Tuřany ve výši 1 703 271,-Kč. Částka bude uvolňována průběžně, dle potřeb. Zároveň ukládá starostovi obce J. Pospíšilovi uzavřít smlouvu s DSO Bez hranic o dorovnání rozdílu stavebních a investičních nákladů.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Janouchovi)

18:30 paní Janouchová

Několikrát jsem žádala o předložení žádosti o dotaci, rozpočet a projektovou dokumentaci. Do dneška jsem nic z toho neviděla, v podstatě se vždy dozvím jen nějaké náznaky a jinak nic. A teď po nás chceš, abychom schválili příspěvek 1.700.000,-Kč. Teď vidíte, že jsou rozpory i v projektu, což ve výsledku znamená, že stavba může stát i víc než 5.100.000,-Kč. A nebudu poslouchat, že my jsme proti škole, protože kdybychom byli proti škole a nepodporovali jsme ji, tak nebude nikdy postavena školka.

Reakce pana starosty: Jestli si dobře vzpomínám, v pondělí jsme seděli na úradě, veškeré dokumenty, jako je investiční záměr, ležely na stole.

Pí. Janouchová: To není pravda, tam leželo úplně něco jiného!

Reakce pana Starosty, Místostarostky: Pan Janouch si celý investiční plán přečetl

Výsledek hlasování: Usnesení číslo 18/ 17 bylo: **Přijato**

9) Informace

Atlas Consulting spol. s.r.o:

Pan Starosta: Obdržel jsem zálohou fakturu od společnosti Atlas Consulting, tato firma požaduje 25.000,- Kč. Byla tato smlouva schválená zastupitelstvem?

Reakce paní Janouchové: Nevím, proč bychom to měli schvalovat, postupovali jsme podle směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.

Kanály:

Pan Starosta: Kontroloval jsem kanál, a máme podezření, že z nějaké nemovitosti se nevypouští jen voda. Před pár dny jsem obdržel petici na rekonstrukci kanálu před panem Fojtem. Proto jsem tam byl vše kontrolovat a pořídil jsem fotodokumentaci.

Reakce pana Janoucha: Zavolał bych na JERIMALITUS, ať přijedou s kamerou, a zjistí, odkud se to bere.

10) Diskuse

18:48 paní J.B. z Tuřan

Už jste řešili tu jízdu aut kolem školy, kolem Špirita, jde o ohrožující jízdu aut. Dále to vysedávání a močení u krámků.

Pan starosta: Vyhlášku můžeme vyhlásit, ovšem není jak věc kontrolovat. Nemáme obecní policii, což vše vylučuje. Retardéry jsou v jednání na Krajském úřadě.

Pan Kocáb: Mám návrh, a to domluvit s panem Špirem, že mu to prostranství povolíme s tím, že si zařídí mobilní toaletu.

M.M. z Bysně: Když se o tom bavíte, šlo by prověřit, jestli by nešlo dát do Bysně retardéry nebo omezení. Prosím pana starostu, aby to prověřil.

18:59 pan M.M. z Bysně

Já jsem se dozvěděl, že když jsme ve svazku, že naše děti nemají žádnou výhodu. Platíme si to tady a nakonec naše děti nemají žádnou výhodu být ve svazku. Můžete mi na to odpovědět.

Paní Místostarostka: Mně, se to taky nelíbí, ale je to dáno zákonem o spádovosti. Není to tím, že jsme ve svazku.

M.M.: Kdybychom byli sami, tak si pravidla můžeme diktovat sami. V čem je to pro mě výhoda, že jsme ve svazku. Studeněves z nás profituje.

Paní Místostarostka: Spádovost bude, i když bychom nebyli ve svazku, ale mohlo by se stát, že bude málo dětí, zvýší se školné atd. Dále se nám tím zvyšuje vybavenost přece.

19:09 pan P.V. z Tuřan

Vydělá si na sebe školka? Respektive pokud něco vydělají, jde to na splacení dluhu obci?

Pan Starosta: Školství a zdravotnictví je vždy neziskové. Co vydělá školka, jde školce, a co dostaneme od státu na dítě, jde DSO.

19:16 paní M.S. z Tuřan

Co zamýšlíte s farou? Nešla by tam udělat družina?

Pan Starosta: Ta fara má jeden velký nedostatek, není tam žádný záchod. A bez toho to nelze, není tam ani voda. Tím, že se bude zvětšovat škola, může být vybudována družina uvnitř školy.

Schůze ukončena panem starostou v 19:20

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 5. 2017

Zapisovatel: Tereza Svobodová

Ověřovatelé:

pí Kateřina Vykouková

Vykouková

dne

1.6.2017

pí Jitka Janouchová

Janouchová

dne

1.6.2017

Starosta:

p. Jiří Pospíšil

J. Pospíšil

dne

1.6.2017