

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 19. 4. 2018

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: V. Blažek, D. Tvrdík, A. Matoušek, Mgr. J. Hošková

Omluveni: Ing. Tomáš Pavlíček, Miroslav Fořt, M. Matoušek

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté: xxx

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 4 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Davida Tvrdíka a Alexandra Matouška

Jednomyslně schváleno 4 pro - ověřovatelé zápisu: David Tvrdík, Alexandr Matoušek

Program: 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/PREFA ZBŮCH B + BC – ROZŠÍŘENÍ AREÁLU

Vložení diskuse – xxxxxxxxxxxxxxxx- žádost o realizaci silniční obruby a chodníku

4/ÚHERCE - PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

5/VESNICE ROKU 2018

6/ZÁMĚR PRODEJE ČÁSTI POZEMKU KN 1607/8

7/PŘIJETÍ DOTACE Z PLZEŇSKÉHO KRAJE-ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI

8/NADACE PRO OBNOVU KOSTELA SV. JOSEFA V ÚHERCÍCH – DOTACE

9/VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ÚHERCE - ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI

10/SMLOUVA O SPOLUPRÁCI V SOCIÁLNÍ OBLASTI

11/NOVÉ DĚTSKÉ HRŠTĚ

12/PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI

13/PRODEJ POZEMKU KN Č. 1492

14/OSTATNÍ (**HASIČI PŘÍSPĚVEK 10.000,-**)

15/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4/18 A č.5/18

16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

17/USNESENÍ

18/DISKUZE OBČANŮ

19/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 4, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 4, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 28. 3. 2018

36/18 – ZO schválilo Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy Úherce rozšířené o k. ú. Nýřany – schválený plán byl zaslán na pozemkový úřad.

37/18 – ZO schválilo návrh nového uspořádání pozemků pro Obec Úherce, které vzniklo na základě Komplexní pozemkové úpravy Úherce u Nýřan rozšířené o k. ú. Nýřany.

38/18 – ZO schválilo revokaci usnesení 28/18 ze dne 13. 3. 2018, kterým byla schválena varianta č. 4 rozparcelování pozemků „Úherce – parcelace za bytovkami západ“ – usnesení bylo zrušeno.

3/PREFA ZBŮCH B + BC

Na obec byla doručena žádost o rozšíření plochy pro výrobu firmy B+BC a to o cca 7 ha směrem na Úherce. Firma B+BC provedla šetření na Městském úřadu Nýřany, odboru plánování, zda je realizace expanze firmy tímto směrem možná a na odboru životního prostředí téhož úřadu rovněž. Důvodem pro navrhovanou změnu ÚPO Úherce je současná nemožnost rozšíření stávajícího areálu závodu.

Závod společnosti B+BC je využíván ze 100 % a neumožňuje rozvoj a rozšíření firmy.

Na jednání zastupitelstva dne 13. 3. 2018 bylo rozhodnuto, že usnesení k tomuto bodu bude přijato na následujícím jednání zastupitelstva obce. Pan starosta – obec bude požadovat vybudování biokoridoru na pozemcích žadatele a na jeho náklady. Majitel firmy p xxxxxx informoval zastupitele s důvody jejich žádosti a s investičním plánem jejich firmy na uvedené ploše.

ZO se dohodlo, že bude uzavřena smlouva či vzájemná dohoda stran obce Úherce a žadatele, kde budou vymezeny podmínky a požadavky obce na žadatele.

Návrh usnesení č. 39/18

ZO schvaluje rozšíření plochy pro výrobu firmy B+BC a to cca o 7 ha směrem na průmyslovou zónu Úherce za předpokladu uzavření dvoustranné smlouvy či vzájemné dohody mezi Obcí Úherce a žadatelem, kde budou vymezeny podmínky a požadavky obce na žadatele.

Pro	4
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Vložení diskuse – xxxxxxxxxxxxxx – žádost o realizaci silniční obruby a chodníku

Dne 19.4.2018 doručili výše jmenovaní na obecní úřad Úherce žádost o realizaci silniční obruby a chodníku na pozemcích 1430/06, 1430/12, 1410/11. Proběhla diskuse ZO - zastupitelé vyjádřili předběžný souhlas, rozhodnutí bude vydáno na příštím jednání zastupitelstva obce, kdy se bod zařadí do programu.

Dále proběhla diskuse ohledně zpomalovacího pruhu před obcí směrem od Mexika v Nýřanech a ohledně napojení pozemků v oblasti parcelace za bytovkami západ na kanalizaci v soukromém vlastnictví majitelů v ulici Západní.

4/PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

Starosta obce seznámil zastupitele s jednáním zástupců vlastníků pozemků parcelace za bytovkami západ ohledně prodeje pozemků xxxxxxxxxxxxxx firmě xxxxxxxxxxxxxx. Zastupitelům byl předložen návrh parcelace č. 6 k projednání. Schválení návrhu parcelace č. 6 bude provedeno po prodeji pozemku pana xxxxxxxxxxxxxx firmě xxxxxxxxxxxxxx.

5/VESNICE ROKU 2018

Starosta seznámil zastupitele s možností, přihlásit se do soutěže **Vesnice roku 2018**, která je vyhlášena Spolkem pro obnovu venkova ČR, Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Ministerstvem zemědělstvím a Svazem měst a obcí ČR.

Návrh usnesení č. 40 /18

ZO schvaluje přihlášení Obce Úherce do soutěže **Vesnice roku 2018**, která je vyhlášena Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Ministerstvem zemědělstvím, Spolkem pro obnovu venkova ČR a Svazem měst a obcí ČR. ZO pověřuje starostu obce podáním žádosti do 30. 4. 2018.

Pro	4
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/ZÁMĚR PRODEJE ČÁSTI POZEMKU KN 1607/8

Na obec byla doručena žádost o odprodej části pozemku KN č. par. 1607/8 v k. ú. Úherce u Nýřan. Část tohoto pozemku by pak byla využita jako příjezdová komunikace k plánovanému stání u rodinného domku xxxxxxxx manželů xxxxxxxxxxxxxx. Bylo by tak umožněno parkování na vlastním pozemku.

Jedná se přibližně o 15,75 m x 2,5 m. K danému tématu proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 41 /18

ZO vyjadřuje ochotu k prodeji části pozemku KN č. par. 1607/8 v k. ú. Úherce u Nýřan a pověřuje starostu obce k zajištění dalších kroků potřebných ke schválení záměru prodeje. Geometrický plán, kterým bude část pozemku vyčleněna pro odkup zajistí a budou hradit žadatelé o pozemek. Po získání oddělovacího geometrického plánu bude jednáno o záměru prodeje části pozemku KN č. par. 1607/8 v k. ú. Úherce u Nýřan.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/PŘIJETÍ DOTACE Z PLZEŇSKÉHO KRAJE-ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI

Usnesením č. 608/18 ze dne 9. 4. 2018 zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo pro Obec Úherce dotaci na projekt „Úherce - Úprava vrchní části Návsí“ z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018 – Projekty obcí. Dotace je ve výši 500.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 42 /18

ZO schvaluje přijetí a podmínky účelové dotace z Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018 určenou na akci „Úherce - Úprava vrchní části Návsí“ a to ve výši 500.000,- Kč. ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/NADACE PRO OBNOVU KOSTELA SV. JOSEFA V ÚHERCÍCH – DOTACE I., II.

I. Dne 4. 4. 2018 byla na Obec Úherce doručena písemná žádost Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích o dotaci na obnovu oken a dveří kostela ve výši 150.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 43/18

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Úherce ve výši 150.000,- Kč příjemci: Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích, se sídlem Úherce 17, 330 23 Úherce, IČO: 26407914 na obnovu oken a dveří kostela.

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Obce Úherce a pověřuje starostu obce uzavřením této smlouvy mezi Obcí Úherce a Nadací pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích. Návrh uvedené veřejnoprávní smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

II. Dne 19. 4. 2018 byla na Obec Úherce doručena písemná žádost Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích o dotaci na obnovu schodiště a podlahy zvonice věže kostela sv. Josefa ve výši 100.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 44/18

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Úherce ve výši 100.000,- Kč příjemci: Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích, se sídlem Úherce 17, 330 23 Úherce, IČO: 26407914 na obnovu schodiště a podlahy zvonice věže kostela.

Pro	0
Proti	4
Zdržel se	0

Usnesení nebylo přijato - Důvodem neschválení této dotace je, že není zřejmé splnění podmínky dané obcí dne 2. ledna 2018 a to, aby zvon v kostelní věži zvonil alespoň jedenkrát týdně.

9/VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ÚHERCE - ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI

Usnesením č. 32/18 ze dne 13. 3. 2018 ZO schválilo Příkazní smlouvu na dodavatele výběrového řízení na zhotovitele díla „Úherce - úprava vrchní části Návsi“ a to firmu DOMOZA projekt s.r.o. Na tomto základě starosta obce připravoval s firmou DOMOZA projekt s.r.o. zadání výběrového řízení na zhotovitele díla „Úherce - úprava vrchní části Návsi“.

Starosta obce předložil návrh zadání výběrového řízení „Úherce - úprava vrchní části Návsi“.

Návrh usnesení č. 45/18

ZO schvaluje výběrové řízení na zhotovitele díla „Úherce - úprava vrchní části Návsi“ vypracované firmou DOMOZA projekt s.r.o., budova A1, Vědeckotechnický park Plzeň, Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň.

Termín pro zveřejnění zadávacího řízení na profilu zadavatele je 23. 4. 2018.

Pro	4
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

10/SMLOUVA O SPOLUPRÁCI V SOCIÁLNÍ OBLASTI

Tento bod programu nebude řešen – pominul důvod k řešení této věci.

11/NOVÉ DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

Pro letošní rok má Obec Úherce v plánu připravit projektovou dokumentaci v hodnotě 150.000,- Kč na nové dětské hřiště a inline dráhu. Pro rok 2019 je plánovaná výstavba nového dětského hřiště včetně inline dráhy v hodnotě 1.500.000,- Kč. Pro včasné provedení projektové dokumentace na nové dětské hřiště je třeba započít s přípravnými pracemi na tomto projektu již nyní.

Návrh usnesení č. 46/18

ZO schvaluje přípravný tým ve složení Alexandr Matoušek, David Tvrdík, Miloslav Matoušek a Vlastimil Blažek, který zajistí hrubý návrh uspořádání nového dětského hřiště a zajistí projekční kanceláře, které by se účastnily výběrového řízení na zhotovení projektu na nové dětské hřiště.

Pro	4
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

12/PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VHI

ZO schválilo usnesením 100/14 ze dne 27. 11. 2014 Plán financování a obnovy vodohospodářské infrastruktury Obce Úherce vypracovaný Vodárnou Plzeň a.s. Tímto usnesením se zastupitelstvo usneslo, že vzhledem k tomu, že infrastruktura je ještě nová a nehrozí tak havárie na této infrastruktuře, odloží financování vodohospodářské infrastruktury o 4 roky, to je do roku 2018.

Plán financování obnovy vodovodu v délce 0,08 km činí ročně při pořizovací hodnotě 257.000,- Kč a době odpisu 53 let výši : 5.000,- Kč.

Plán financování obnovy kanalizace v délce 3,21 km činí ročně při pořizovací hodnotě 15.841.000,- Kč a doby odpisu 49 let výši : 323.000,- Kč.

15/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ Č. 4/18 A Č.5/18

Návrh usnesení č. 50/18

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/18, které bylo schváleno starostou obce dne 5.4.2018, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 112/17 ze dne 14. 12. 2017. Tímto opatřením se výše příjmů nemění a výše výdajů se mění + 14 tis. Kč. Schodek rozpočtu se zvýšil o 14 tis.Kč a bude pokryt z přebytku finančních prostředků z let minulých. Rozpočtové opatření č. 4/18 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 51/18

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/18. Tímto opatřením se mění výše příjmů + 32 tis.Kč a výše výdajů + 63 tis. Kč. Schodek rozpočtu se zvýší o 31 tis. Kč a bude pokryt z přebytku finančních prostředků z let minulých. Rozpočtové opatření č. 5/18 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 4
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

Informace starosty:

- prodej pozemku u č. p. xxxxxxxxxxxxxxxx – jedná se o plochu ostatní komunikace, dle právního zástupce obce nelze prodat, starosta ještě zkonzultuje s právním zástupcem obce pronájem.
- GDPR – informace
- Informace o blížících se akcích (májka, pokládání věnců, nohejbal, dětský den)

17/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

18/DISKUZE OBČANŮ

Neproběhla

19/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:45 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 23.4.2018

Ověřovatelé zápisu:

.....
David Tvrdík

.....
Alexandr Matoušek