

VEŘEJNÁ DRAŽBA DOBROVOLNÁ

Bývalá stanice Horské služby obec Stříbrná, okres Sokolov



Konání dražby:

21.3.2016 v 11.00 hod.

v sídle dražebníka RAK CZ a.s.

v zasedací místnosti v 5. patře

na adrese Revoluční 11, Praha 1

Znalecký odhad:

560.000 Kč

Dražební jistota:

50.000 Kč

Minimální příhoz:

5.000 Kč

Prohlídky:

29.2. a 11.3.2016 ve 12h.

Předmětem dražby je **bývalá stanice Horské služby**, která je umístěna přímo u vleku **Skiareálu Lišák** a zároveň v blízkosti **Skiareálu Bublava** v obci Stříbrná. Objekt z r. 1983 je postaven na vlastním neoploceném pozemku o výměře 51 m². Stavba má dvě podlaží a podkroví. V prvním podlaží, které je částečně zapuštěno do terénu, se nachází prostory lyžárny, šatny a dílny. Ve druhém podlaží je předsíň, společenská místnost, kuchyňka, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V podkroví jsou vybudovány dvě ložnice. Celková užitná plocha dle znaleckého posudku je 105,55 m². Konstrukce chaty je lignátová do trémové konstrukce, suterén betonový. Střecha asymetrická s plechovou krytinou. Vytápění lokální krbem a pomocí akumulčních kamen. Ohřev vody elektrickým boilerem. **Stavba je napojena na elektrický proud (220/400V), obecní vodovod a kanalizaci, plyn na hranici pozemku.** Příjezd k objektu je přes obecní pozemek. K pozemku bylo zřízeno věčné břemeno práva vstupu a vjezdu oprávněného Horská služba ČR, o.p.s. Parkování u objektu není zajištěno. PENB – třída G (štítek nedoložen). **Více informací v RAKu.**

Nejnižší podání: 390.000 Kč

pozn. cena dosažená vydražením nezahrnuje daň z nabytí nemovitých věcí a správní poplatky katastrálnímu úřadu, poplatníkem je vydražitel

Makléř zakázky: Bc. Tomáš Flégr ; tel.: 724 121 285 ; e-mail: flegr@rak.cz