



Městský úřad Kraslice - Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče
358 20 Kraslice, nám. 28. října 1438

Č.j.:	274/08/SÚ/RAN	Datum:	8.4.2008
Vyřizuje:	Ranglová	Fax:	352 686 809
Tel.:	352 370 447, 352 370 411, linka 447	E-mail:	ranglova@meu.kraslice.cz

OBCNÍ ÚŘAD BUBLAVA

Došlo
dne - 9. 04. 2008

č.j.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Věra Novotná, nar. 6.9.1972, B. Smetany č.p. 1901, 358 01 Kraslice,
Michal Novotný, nar. 11.7.1967, B. Smetany č.p. 1901, 358 01 Kraslice,
které zastupuje Pavel Vereš, Pionýrů 1294, 356 01 Sokolov

(dále jen "žadatel") podali dne 7.4.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Novostavba hospodářského objektu - letní ustájení koní
na pozemku parc. č. 1559/10 v katastrálním území Bublava.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13. května 2008 (úterý) v 9.30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, úřední dny pondělí a středa od 8-11,30 a 12,30-17 hodin a v mimo tyto dny a hodiny dle předchozí telefonické domluvy).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel v souladu s ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Stavební úřad určil jako místo vyvěšení informací pozemek 1559/10 v k.ú. Bublava. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru a informace bude mít náležitosti uvedené v § 8 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad

nařídí opakované veřejné ústní jednání a žadatel může být postižen za přestupek podle § 178 odst. 1, písmeno e) stavebního zákona.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3, stavebního zákona).

Obec uplatňuje podle § 89 odst. 4 stavebního zákona námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písmeno a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

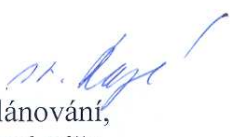
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Před zahájením veřejného ústního jednání budou účastníci řízení poučeni o svých právech ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Bezprostředně po skončení veřejného ústního jednání před vydáním rozhodnutí ve věci mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu.

Nejpozději při ústním jednání žadatel doloží a doplní následující:

- doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 1.000,- Kč za vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Zdeněk Nevosad 
vedoucí odboru územního plánování,
stavebního úřadu a památkové péče

Městský úřad Kraslice
Odbor územního plánování,
stavebního úřadu
a památkové péče (2)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kraslice a to nejpozději 30 dnů před konáním jednání. Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude oznámení vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv. „elektronické úřední desce.“

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Obdrží:účastníci řízení dle ustanovení § 85, odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

1. Pavel Vereš, Pionýrů 1294, 356 01 Sokolov zastupující stavebníky:
Věra Novotná, B. Smetany č.p. 1901, 358 01 Kraslice Michal Novotný, B. Smetany č.p. 1901, 358 01 Kraslice
2. Obec Bublava, 358 01 Bublava 389

účastníci řízení dle ust. § 85, odst. 2) stavebního zákona – doručuje se veřejnou vyhláškou (úřední deska Města Kraslice, Obce Bublava a elektronická úřední deska)

- osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

dotčené orgány(dodejky)

3. Městský úřad Kraslice odbor životního prostředí, Nám. 28. října č.p. 1438, 358 20 Kraslice
4. Krajská veterinární správa Karlovarského kraje, Kpt. Jaroše č.p. 318/4, 360 06 Karlovy Vary
5. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje územní pracoviště Sokolov, Petra Chelčického 1938, 356 66 Sokolov

ostatní (dodejky)

6. Viktor Semrád, ke zveřejnění na úř.desce, a elektronické úřední desce MěÚ Kraslice
7. Obecní úřad Bublava – ke zveřejnění na úřední desce