



Městský úřad Kraslice - Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče

358 20 Kraslice, nám. 28. října 1438

Č.j.: 755/07/SÚ/HAR 105
Vyřizuje: Harapátová
Tel.: 352 370 446

Datum: 23.10.2007
Fax: 352 686 809
E-mail: harapatova@meu.kraslice.cz

OBEČNÍ ÚŘAD BUBLAVA

Došlo
dne 25. 10. 2007

č.j.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Josef Babka, nar. 29.10.1970, Bublava 630, 358 01 Bublava,

Jana Babková Burdová, nar. 1.6.1973, Bublava 630, 358 01 Bublava

(dále jen "žadatel") podal dne 10.9.2007 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Domovní vrtaná studna pro rodinný dům"

Bublava č.p. 630

na pozemku parc. č. 1233/2 v katastrálním území Bublava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

23. listopadu 2007 (pátek) ve 12,30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby u RD č.p. 630 Bublava.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče č.dv.. 411, úřední dny: Pondělí a Středa 8-11,30 a 12,30-17 hodin a mimo tyto dny a hodiny dle předchozí telefonické domluvy).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Nedílnou součástí tohoto oznámení je poučení účastníků řízení v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Zdeněk Nevosad
vedoucí odboru územního plánování,
stavebního úřadu a památkové péče

Městský úřad Kraslice
Odbor územního plánování,
stavebního úřadu
a památkové péče (3)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Josef Babka, Bublava 630, 358 01 Bublava

Jana Babková Burdová, Bublava 630, 358 01 Bublava

Obec Bublava, 358 01 Bublava 132

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Kraslice odbor ŽP - vodní hospodářství, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice



Městský úřad Kraslice - Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče

358 20 Kraslice, nám. 28. října 1438

Č.j.: 755/07/SÚ/HAR 105
Vyřizuje: Harapátová
Tel.: 352 370 446

Datum: 23.10.2007
Fax: 352 686 809
E-mail: harapatova@meu.kraslice.cz

P O U Č E N Í

**účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)**

Zahájení: 10.9.2007
Navrhovatel: Josef Babka, nar. 29.10.1970, Bublava 630, 358 01 Bublava,
Jana Babková Burdová, nar. 1.6.1973, Bublava 630, 358 01 Bublava
Stavba: **"Domovní vrtaná studna pro rodinný dům"**
Bublava č.p. 630
parc. č. 1233/2 v katastrálním území Bublava

- 1) Ústní jednání je neveřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu).
- 2) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 3) Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 4) Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 5) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 7) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 8) Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 9) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se vztahuje rozhodnutí (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).
- 10) Účastníky jsou v řízení z moci úřední dotčené osoby, jichž se týká rozhodnutí (§ 27 odst. 1 písm. b) správního řádu).
- 11) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny na svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu).
- 12) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu).
- 13) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 14) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 15) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce / § 21 občanského soudního řádu / (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 16) Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).

- 17) Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 18) V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 19) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění v zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 20) Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu).
- 21) Účastníci řízení mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko; pokud o to nepožádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 22) Účastníci řízení mají právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu).
- 23) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP) nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu).
- 24) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 25) Účastníci mají právo činit si výpisy, mají právo na pořízení kopie spisu nebo její části za úplatu dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za každou započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 26) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 27) Vlastník nebo uživatel věci, nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání věci na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 28) Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 29) Ten, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popř. jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 30) Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu).

Jméno a příjmení :

datum, podpis:

[illegible]