



Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec

U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 57 Liberec

IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

SPU 142980/2025/Ven



000789810978

Liberec 14. 4. 2025

Č. j.: SPU 142980/2025/Ven

UID: spudms00000015468851

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Habartice u Frýdlantu zpracovaný jménem firmy AGROPROJEKT PSO s.r.o., se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno pod č. zakázky P20V00003272 Ing. Vítem Dvorským, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

O d ů v o d n ě n í

Řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. Habartice u Frýdlantu (dále jen „KoPÚ“) zahájila pobočka dne 30.1.2020 v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona na základě žádostí vlastníků pozemků, přičemž celková výměra pozemků z těchto žádostí činila cca 52% z celkové výměry zemědělské půdy v předpokládaném obvodu KoPÚ.

Mezi cíle KoPÚ patří – zlepšení kvality života v tomto regionu, zlepšení podmínek pro hospodaření zemědělců, nové prostorové a funkční uspořádání pozemků, uspořádání vlastnických práv a vztahů k pozemkům, zpřístupnění pozemků, zlepšení životního prostředí, omezení eroze půdy a zpomalení odtoku srážkových vod.

Ve smyslu ust. § 5 odst. 1 písm. c) zákona pobočka požádala svým dopisem zn. SPU 115194/2020/Ska ze dne 1.4.2020 sousední obce o sdělení, zda přistupují k řízení o KoPÚ jako jeho účastníci. Ani jedna z oslovených obcí k řízení o KoPÚ jako jeho účastník nepřistoupila.

Zahájení řízení o KoPÚ oznámila pobočka dle ust. § 6 odst. 4 a 5 zákona veřejnou vyhláškou zn. SPU SPU 008616/2020/Ska ze dne 13.1.2020. Oznámení o zahájení pozemkových úprav bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Habartice u Frýdlantu (dále jen „obecní úřad“) a úřední desce pobočky od 14.1.2020 do 30.1.2020. Dnem zahájení KoPÚ je dle ust. § 6 odst. 5 zákona tedy 30. leden 2020. Pobočka zároveň písemně vyzooměla o zahájení řízení dotčené orgány státní správy a další dotčené orgány a organizace a vyžádala si od nich ve smyslu § 6 odst. 6 zákona stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů (dopis zn. SPU 017680/2020/Ska ze dne 31.1.2020 a dopis zn. SPU 017862/2020/Ska ze dne 31.1.2020).

Zpracovatelem návrhu KoPÚ se na základě veřejné soutěže stala firma AGROPROJEKT PSO s.r.o. se sídlem Slavičkova 840/1b, Brno (dále jen „zhotovitel“).

Dne 29.10.2020 pobočka jako objednatel uzavřela se zhotovitelem smlouvu o dílo č. 1130-2020-541101 na vypracování návrhu KoPÚ včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Z celkové výměry k.ú. Habartice u Frýdlantu, která činí 305 ha, bylo do obvodu KoPÚ zahrnuto 181 ha. 124 ha je tedy mimo obvod; část z této výměry byla předmětem již ukončených sousedních komplexních pozemkových úprav v k.ú. Háj u Habartic. Mimo obvod je také souvisle zastavěná část obce a souvislý lesní porost na východě a jihu katastrálního území.

Dne 20.5.2021 vydala pobočka dle ust. § 6 odst. 9 zákona pověření zn. SPU 182208/2021/Ven, na základě kterého mohou vyjmenovaní zástupci zhotovitele po dobu provádění pozemkových úprav vstupovat a vjíždět na pozemky ve stanovené době a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona.

Dne 6.9.2021 uzavřela pobočka s Katastrálním pracovištěm Frýdlant (dále jen „KP Frýdlant“) ve smyslu § 10 odst. 1 vyhlášky č.13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, v platném znění (dále jen „vyhláška“), dohodu o postupu a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací pro pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené.

Mezi přípravné práce patřily geodetické činnosti. Byla provedena revize a doplnění bodů stávajícího podrobného polohového bodového pole pro účely zaměření skutečného stavu; vypracované elaboráty předal zpracovatel na pobočku dne 12.5.2021 a 26.7.2021. Dále byl zaměřen skutečný stav (polohopis) terénu, vypracovaný elaborát předal zpracovatel na pobočku 16.11.2021.

V rámci přípravných prací vypracoval zhotovitel dokumentaci k rozboru současného stavu a ke studii odtokových poměrů, které odevzdal na pobočku 25.11.2021.

Úvodní jednání proběhlo dne 30.9.2021 od 16:00 hod. ve velké zasedací místnosti obecního úřadu. Pozvánku na toto jednání zn. SPU 323482/2021/Ven ze dne 6.9.2021 zaslala pobočka na doručenkách všem známým účastníkům řízení a dalším vlastníkům v předpokládaném obvodu KoPÚ a současně byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu a úřední desce pobočky, a to od 15.9.2021 do 30.9.2021.

Na tomto jednání byli přítomni seznámeni s účelem, cílem a přínosem pozemkových úprav. Dále se hovořilo o formě a obvodu pozemkových úprav, harmonogramu prací, postupu při stanovení nároků vlastníků, pravidlech posuzování přiměřenosti ceny, výměry a vzdálenosti

nově navržených pozemků, úkolech sboru zástupců, plánu společných zařízení, vytyčení nového uspořádání pozemků a postupu realizace společných zařízení. Pro určování kritéria přiměřenosti vzdálenosti nově navržených pozemků se přítomní dohodli na bodu, od kterého se bude vzdálenost měřit - bude to společný bod pozemků p.č. 192/3, 857/5 a 878/1.

Podle § 5 odstavce 5 až 7 zákona byl na úvodním jednání navržen a zvolen sbor zástupců, který zastupuje vlastníky při jednání se zhotovitelem a pobočkou.

Zvolenými členy sboru zástupců se stali Pavlína Bláhová a Naďa Beranová, nevolenými členy se stali Pavel Sejkora, zplnomocněný zástupce Ing. Kořínka, který vlastní víc jak 10 % výměry pozemků, na kterých se budou provádět pozemkové úpravy a který o členství ve sboru zástupců požádal, a dále Ing. Bc. Stanislav Briestenský, starosta Habartic u Frýdlantu a Ing. Jan Vencovský za pobočku.

Sbor zástupců ve smyslu ust. § 5 odst. 8 zákona mj. spolupracuje při zpracování plánu společných zařízení a návrhu pozemkových úprav.

Z úvodního jednání vypracovala pobočka zápis a rozeslala ho všem známým účastníkům řízení.

Ve dnech 25.1. – 27.1.2022 se uskutečnilo zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ a zjišťování průběhu hranic pozemků, u kterých se v pozemkových úpravách pouze obnovuje soubor geodetických informací (neřešené pozemky dle ust. § 2 zákona). Vlastníci byli pozváni dopisem zn. SPU 011019/2022/Ven ze dne 13.1.2022.

K tomuto účelu byla dle § 9 odst. 5 zákona jmenována komise (dopis zn. SPU 013860/2022/Ven ze dne 14.1.2022), jejímž předsedou se stal Ing. Martin Gajda (za zhotovitele) a jejími členy se stali Jan Karas (za KP Frýdlant), Ing. Bc. Stanislav Briestenský (za Obec Habartice u Frýdlantu), Miroslav Janík (za zhotovitele) a Ing. Jan Vencovský (za pobočku).

Dne 9.6.2022 proběhlo dle ust. § 11 odst. 1 vyhlášky v budově obecního úřadu jednání o zjištěných nesouladech mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v KN v družích pozemků. Do soupisů nároků se uvedla skutečnost podle výsledků tohoto jednání.

Dne 17.6.2022 vydalo KP Frýdlant pod č.j. PUP-1/2020-532 kladné stanovisko k převzetí výsledku zeměměřických činností týkajících se KoPÚ (§ 9 odst. 6 zákona).

Dne 15.7.2022 odeslala pobočka na KP Frýdlant dopis zn. SPU 253966/2022/Ven, v němž žádá o zápis geometrických plánů pro vyznačení zjištěného průběhu hranic pozemků na upřesněném obvodu KoPÚ do KN.

Pobočka dle ust. § 8 odst. 1 zákona zabezpečila vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků. Počínaje dnem 5.10.2022 byl soupis nároků vyložen po dobu 15 dnů na obecním úřadě a na pobočce, a oznámení o vyložení bylo oznámeno formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úředních deskách obecního úřadu a pobočky od 5.10.2022 do 20.10.2022.

Dne 19.10.2022 se konalo na obecním úřadě projednávání soupisů nároků. Pozvánka na toto projednávání zn. SPU 336080/2022/Ven ze dne 26.9.2022 včetně soupisu nároků a snímku mapy pro příslušný list vlastnictví byla zaslána všem vlastníkům pozemků v obvodu KoPÚ, jejichž pobyt je znám.

Dne 25.11.2022 proběhlo na obecním úřadě jednání s panem Mazákem, které svolala pobočka na základě jeho dopisu. Ing. Vencovský panu Mazákovi objasnil některé detaily řízení o KoPÚ a ubezpečil ho, že o případných úpravách jeho pozemků s ním bude zhotovitel jednat. Pan Mazák následně odsouhlasil jak soupis nároků, tak soupis nových pozemků.

Vlastníci mohli uplatnit dle § 8 odst. 1 zákona proti soupisu nároků námitky, a to ve lhůtě, kterou stanovila pobočka. Žádný vlastník námitku neuplatnil.

Dne 14.10.2022 zaslala pobočka na KP Frýdlant v dopise zn. SPU 383672/2022/Ven seznam parcel, které jsou dotčeny KoPÚ za účelem vyznačení poznámky o zahájení pozemkových úprav v KN. Do obvodu KoPÚ jsou zahrnuty jednak pozemky, které vyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, jde o tzv. řešené pozemky a jejich výměra je 179,9209 ha, a jednak pozemky, u kterých je třeba pouze obnovit soubor geodetických informací, jde o tzv. neřešené pozemky a jejich výměra je 0,9669 ha. Celková výměra obvodu KoPÚ je tedy 180,8878 ha.

Vyhotovení návrhu nového uspořádání pozemků vlastníků předcházelo dle ust. § 9 odst. 8 zákona vypracování plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“). PSZ obsahuje opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí.

Po jeho předání zhotovitelem ho pobočka dopisem zn. SPU 114776/2023/Ven ze dne 23.3.2023 předložila dotčeným orgánům státní správy k vyjádření a dopisem zn. SPU 352896/2023/Ska ze dne 6.9.2023 předložila pobočka dotčeným orgánům státní správy k vyjádření jeho aktualizaci. Důvodem aktualizace byla úprava návrhu soustavy tůní (IP1) a úprava trasy lokálního biokoridoru BK3/22 kvůli plánované realizaci zastávkového pruhu při okraji silnice I/13.

Dne 18.10.2023 posoudila PSZ za přítomnosti zpracovatele Regionální dokumentační komise pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj a její připomínky byly do něj zapracovány (regionální dokumentační komise byly zřízeny z důvodu zlepšení dohledu na kvalitu PSZ a jsou složeny z odborníků poboček a také z externích poradců).

Sbor zástupců jednal o PSZ na všech svých jednáních, ty se konaly 23.8.2022, 19.10.2022 a 4.9.2023; 4.9.2023 odsouhlasil sbor zástupců jeho aktualizaci. Zastupitelstvo obce PSZ schválilo na svém zasedání dne 25.10.2023.

Dotčené orgány státní správy neměly ke zpracovanému PSZ žádné připomínky. Podmínky dotčených správních úřadů byly v PSZ akceptovány.

Návrh nového uspořádání pozemků zhotovitel vypracoval tak, aby nové pozemky přiměřeně odpovídaly původním pozemkům svojí cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemků. Zhotovitel vycházel z požadavků vlastníků pozemků, a to za předpokladu, že tyto požadavky nebudou v rozporu s projednaným plánem společných zařízení a stanoveným způsobem využití území (ust. § 17 odst. 1 vyhlášky).

Dle ust. § 9 odst. 20 zákona zhotovitel projednal návrh nového uspořádání pozemků s dotčenými vlastníky pozemků. Vlastníci měli možnost návrh úpravy svých pozemků projednat se zhotovitelem osobně, a to na konzultačním dnu, který se konal dne 7.5.2024 v budově obecního úřadu.

Vlastníkům, kteří se k návrhu nového uspořádání jejich pozemků nevyjádřili, poslala pobočka ve smyslu ust. § 9 odst. 21 zákona dne 8.7.2024 (zn. SPU 265941/2024/Ven) a dne 23.7.2024 (zn. SPU 289327/2024/Ven) výzvu, aby tak učinili ve lhůtě 15 dnů; pokud se v této lhůtě nevyjádří, bude se mít za to, že s tímto novým uspořádáním pozemků souhlasí.

Hotový návrh nového uspořádání pozemků byl vystaven k nahlédnutí na obecním úřadě a na pobočce od 30.9. do 15.10.2024. Námitku - nesouhlas s novým uspořádáním pozemků podaly spoluvlastnice Zdeňka Kořínková a Hana Holečková; po konzultaci s Ing. Vencovským svou námitku zrušily a pobočka jim následně zaslala dne 7.11.2024 dopis zn. SPU 443989/2024/Ven.

Dne 13.11.2024 proběhlo v budově obecního úřadu jednání, které svolal pozemkový úřad; důvodem byl nesouhlas paní Tůmové a pana Knigy s návrhem úpravy jejich pozemků. Pan Kniga, pan Kořínek a pan starosta s novým návrhem hned souhlasili, paní Tůmová ho odsouhlasila až po několika dalších jednáních.

Existující věcná břemena evidovaná v katastru nemovitostí (např. zástavní práva, předkupní práva, exekuce) byla vlastníků přepsána z původních pozemků na nově navržené. Věcná břemena jsou uvedena v tabulce Soupis nových pozemků – textová část, která je přílohou tohoto rozhodnutí a je jeho nedílnou součástí.

Návrhy pozemkových úprav nakonec podepsali vlastníci 97,7 % výměry řešených pozemků, zbytek této výměry odsouhlasili vlastníci ve smyslu § 9 odst. 21 zákona. Návrh pozemkových úprav tedy odsouhlasili vlastníci 100 % výměry řešených pozemků.

U čtyřech vlastníků – Oldřiška Kaliničová, Lukáš Plechatý, RSJ Land II s.r.o. a Saturn Corporation a.s. – došlo v době po vystavení návrhu a před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí (dále jen „rozhodnutí o schválení návrhu“) ke změně v katastru nemovitostí. Tyto změny nejsou předmětem schvalování ve smyslu ust. § 11 odst.4 zákona a uvedení vlastníci obdrželi nové soupisy nových pozemků na vědomí. V příloze rozhodnutí o schválení návrhu

obdrží první tři z těchto vlastníků dva soupisy nových pozemků a dvě grafické přílohy – původní odsouhlasené a nové upravené v souladu se změnou v KN.

Při stanovení soupisu nových pozemků bylo v souladu se zněním § 10 zákona dbáno na dodržení následujících kritérií. Cena nově navrhovaných pozemků je přiměřená, pokud není ve srovnání s původní cenou vyšší nebo nižší o více než 4 %. Nově navrhované pozemky jsou v přiměřené výměře, pokud rozdíl ve výměře původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 10 % výměry původních pozemků. Nově navrhované pozemky jsou v přiměřené vzdálenosti, pokud rozdíl ve vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků nepřesahuje 20 %; výslednou vzdáleností se rozumí vážený aritmetický průměr vzdáleností pozemků od společného bodu pozemků p.č. 192/3, 857/5 a 878/1. Tato kritéria byla dodržena ve všech případech.

Návrh nového uspořádání pozemků respektuje podmínky stanovené orgány státní správy podle § 6 odst. 6 zákona.

Počet LV při vyložení soupisů nároků byl 41, počet LV v návrhu je 45.

Počet řešených parcel při vyložení soupisů nároků byl 306, počet řešených parcel v návrhu je 177.

Závěrečné jednání proběhlo 26.2.2025 v zasedací místnosti obecního úřadu. Na tomto jednání byli přítomni ve smyslu ust. § 11 odst. 3 zákona seznámeni s dosavadním průběhem KoPÚ, s hodnocením jejích výsledků, s návrhem, o kterém bude rozhodnuto a rovněž i s dalším postupem prací v KoPÚ. Ze závěrečného jednání byl vypracován zápis, který obdrželi všichni účastníci řízení.

V případě, že soupis nových pozemků nebo grafická příloha neobsahuje parcelní čísla přidělená KP Frýdlant, je přílohou tohoto rozhodnutí srovnávací sestavení parcel ve formě tabulky.

Rozhodnutí o schválení návrhu pobočka oznámí doručením veřejnou vyhláškou a doručí všem známým účastníkům. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí o schválení návrhu doručovanému účastníkům řízení připojuje jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pobočky a u obecního úřadu, kde lze do něj nahlédnout. Rozhodnutí o schválení návrhu, které nabyde právní moci, doručí pobočka KP Frýdlant k vyznačení do KN (§ 11 odst. 5 zákona). KP Frýdlant u dotčených pozemků запиše poznámku „schválené pozemkové úpravy“.

Schválený návrh je dle ust. § 11 odst. 8 zákona závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty dle ust. § 10 odst. 2 zákona, popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům (dále jen „rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv“) a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Proti rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydanému na základě schváleného návrhu se nelze odvolat.

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv pobočka doručí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, známým pobočce. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby.

Pobočka zabezpečí, aby přílohy rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv byly přístupné k veřejnému nahlédnutí na určeném místě u obecního úřadu a pobočky.

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, které nabylo právní moci, doručí pobočka KP Frýdlant. Výsledek pozemkových úprav slouží jako obnovený katastrální operát a tento obnovený katastrální operát se stává platným dnem nabytí právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Vlastníci se tak stanou vlastníky nových pozemků podle zpracovaného návrhu KoPÚ. Definitivní parcelní čísla nových pozemků byla odsouhlasena KP Frýdlant. KP Frýdlant následně запиše nový vlastnický stav do KN včetně nové digitální katastrální mapy.

Po nabytí právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv pobočka ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona zabezpečí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků. Formulář žádosti o vytyčení pozemků obdrží vlastníci jako jednu z příloh rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Liberec (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).



Ing. Tomáš Maček
vedoucí Pobočky Liberec
Státní pozemkový úřad

Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 142980/2025/Ven. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Účastníci řízení:

	jméno	místo trvalého pobytu/sídlo	datum nar.
1.	Beran Petr	Habartice 192, 463 73	21.1.1975
2.	Beranová Naďa	Habartice 192, 463 73	5.1.1980
3.	Bláha Bronislav	Habartice 114, 463 73	12.8.1964
4.	Bláhová Pavlína	Habartice 114, 463 73	16.3.1970
5.	Čagovcová Renata	Švédská 4215/25, 466 02 Jablonec n.N.	17.2.1974
6.	Dočekal Antonín	nám. T.G.Masaryka 37, 464 01 Frýdlant	8.11.1950
7.	Favier Trade s.r.o.	Habartice 20, 463 73	
8.	FKP Frýdlant s.r.o.	Černousy 50, 463 73	
9.	GRAIN a.s.	Poustka 97, 464 01 Višňová	
10.	Holečková Hana	Poustka 88, 464 01 Višňová	21.5.1952
11.	Horáková Milena	Kálíkova 1558/3, 155 00 Praha - Stodůlky	4.5.1947
12.	Imrich Stanislav	Vlčetín 74, 463 43 Bílá	28.10.1978
13.	Ječný Miloslav Ing.	Zahradní 62, 507 11 Valdice	30.7.1960
14.	Kaliničová Oldřiška	Habartice 225, 463 73	8.4.1984
15.	Klinger Jaroslav	Jiráskova 1454, 464 01 Frýdlant	22.7.1967
16.	Kniga Jan	Habartice 179, 463 73	23.9.1991
17.	Kolarovič Pavel	Habartice 221, 463 73	1.1.1965
18.	Kořínek Miroslav	Kozákov 26, 512 63 Radostná pod Kozákovem	8.1.1972
19.	Kořínková Zdeňka	Jiráskova 1415, 464 01 Frýdlant	8.12.1953
20.	Krajská správa silnic Libereckého kraje, př.org.	České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI-Rochlice	
21.	Křížková Magda	Habartice 104, 463 73	28.5.1966
22.	Ledr Josef	Habartice 201, 463 73	17.3.1950
23.	Ledrová Helena	Habartice 201, 463 73	30.10.1955
24.	Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8	
25.	Liberecký kraj	U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec IV-Perštýn	
26.	Martin Lukáš	Studničná 224/15, 460 01 Liberec II-Nové Město	24.11.1978
27.	Mazák Roman	Bludoveček 952, 789 61 Bludov	5.3.1970
28.	Obec Černousy	Černousy 72, 463 73	
29.	Obec Habartice	Habartice 191, 463 73	
30.	Pešek Jaroslav	Leoše Janáčka 811, 561 69 Králíky	11.12.1955
31.	Plechatý Lukáš	Jeřábkova 1459/8, 149 00 Praha-Chodov	28.4.1971
32.	Plichta Karel	Habartice 121, 463 73	27.7.1969
33.	Plichtová Jana	Habartice 121, 463 73	11.2.1970

34.	Povodí Labe, st.p.	Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí	
35.	Procházka Josef Ing.	Lužická 843, 464 01 Frýdlant	23.10.1954
36.	Roušar Jiří	Habartice 188, 463 73	23.6.1989
37.	RSJ Land II s.r.o.	Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město	
38.	Ředitelství silnic a dálnic s.p.	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha-Nusle	
39.	Saturn Corporation a.s.	Elišky Přemyslovny 380, 156 00 Praha-Zbraslav	
40.	Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov	
41.	Stěhule Jaroslav	Krásný Les 2, 464 01	31.5.1975
42.	Šarapatka Zdeněk	Východní 2609, 470 06 Česká Lípa	14.4.1984
43.	Ševčík Jaroslav	Habartice 89, 463 73	24.1.1978
44.	Tichý Jan	Rýmařovská 1022, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice n.N.	29.6.1981
45.	Tůma Miroslav	Habartice 142, 463 73	22.10.1945
46.	Tůmová Radka	Habartice 85, 463 73	5.9.1970
47.	VAKO – HP s.r.o.	Nová 1542/10, 251 01 Říčany	
48.	Zalabáková Barbora	Dlouhá 3313, 464 01 Frýdlant-Větrov	14.4.1982
49.	Zálešák Milan	Habartice 72, 463 73	11.1.1953

Přílohy:

Příloha č.1 – Soupis nových pozemků – textová část
Příloha č.2 – Soupis nových pozemků – grafická část

Rozdělovník

- I. Obdrží poštou na doručenkou správnímu úřadu známí účastníci řízení, kterým se dle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje z náležitostí návrhu jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
- II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 5 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, Pobočky Liberec a na úřední desce Obecního úřadu Habartice u Frýdlantu.
(U těchto úřadů je návrh uložen se všemi náležitostmi a lze do něj nahlédnout)
- III. Na vědomí: AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
- IV. Po nabytí právní moci: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, ul.Míru 163, 464 01 Frýdlant

Vyvěšeno dne:

25. 4. 2025

Sejmuto dne:

