



usnesení

č. 4

zasedání

Zastupitelstva obce Habartice (ZO)

Počet přítomných členů jednání ZO při zahájení : 9, oml. : 0,
(celkový počet členů ZO ke dni jednání 9)

Zastupitelstvo obce Habartice dne **16. dubna 2015** (v 18.00 hodin) na svém řádném veřejném zasedání projednalo předložené záležitosti a přijalo k nim **tato usnesení**:

Zasedání Zastupitelstva obce Habartice se konalo v malé zasedací síni OÚ. Jednání řídil starosta obce pan Ing. Bc. Stanislav Briestenský.

pořad jednání :

předkladatel:

Navržený p r o g r a m :

- | | |
|---|-------------------------|
| 1) Složení slibu nového zastupitele pana Filipa Demčáka
rezignace zastupitele 18. 3. 2015 pana Petra Roubala..... | starosta |
| 2) Kontrolu usnesení ZO č. 3..... | místostarosta |
| 3) Rozpočtové opatření a) rozpočtové opatření VPP
b) rozpočtové opatření Mikroregion..... | účetní |
| 4) Úprava směrnice o oběhu účetních dokladů, změna podp. vzorů... | účetní |
| 5) Zpráva knihovnice za rok 2014..... | p. Bláhová |
| 6) Nařízení zákazu podomního prodeje v obci Habartice..... | starosta |
| 7) Zpráva SDH Habartice a) zvýšení členů výjezdové jednotky
b) odstoupení velitele výjezdové jednotky
c) jmenování nového velitele..... | starosta |
| 8) Závěr z kontroly platnosti usnesení ZO 2010 – 2014..... | star., místost., př. KV |
| 9) Informace o změně nařízení vlády č. 37/2003 Sb.,
ze dne 27. 3. 2015 | starosta |
| 10) Stanovení komise ke kontrole pokladny obce..... | př. FV a KV |

Diskuse
orig. zápis : **M. Knigová**

ověřovatelé zápisu: J. Velzel, A. Beran
schváleno 8 mi hlasy

1) usn. č. 18/04/2015 složení slibu nového zastupitele starosta

a) ZO ověřilo 8mi hlasy, že pan **Filip Demčák**, jako první náhradník TJ Tatran Habartice složil zákonem předepsaný slib bez výhrad (*za odstupujícího zastupitele pana Petra Roubala TJ Tatran Habartice*) a tímto se stal řádným členem ZO Habartice s právem hlasovacím.

b) ZO odvolalo odstupujícího pana Petra Roubala z funkce člena výborů ZO (FV i KV) a zvolilo Filipa Demčáka do funkce člena výborů ZO (FV i KV) dnem schválení.

Souhlas 9ti hlasy

c) Jmenovanému se stanovuje od 1. 5. 2015 odměna za funkce, v souladu s usn. ZO č. 4/11/2014 ve výši 500,-Kč měsíčně.

Souhlas 9ti hlasy

2) Kontrola usnesení ZO č. 3/2015místostarosta

Místostarosta obce p. Kryšpín přednesl kontrolu usnesení 3. zasedání ZO konaného dne 12. února 2015.
ZO vzalo kontrolu na vědomí.

vzato na vědomí

**3) usn. č. 19/04/2015 Rozpočtové úpravy VPP, rozpočtová úprava DSO Mikroregion
Frýdlantsko účetní**

Návrh rozpočtových opatření v Kč příjmy

231 0400	dotace z ÚP na VPP	4116 UZ	13134 33 1	21.600,-
			13324 33 5	122.400,-
		4116 UZ	13134 33 1	21.600,-
			13324 33 5	122.400,-
231 0600 1122	obec daň sama sobě			25.840,-

příjmy celkem navýšeny o 377.808,- Kč

výdaje

mzdy

231 0800 6171 5011	13243 33 1	14.256,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	80.784,-
231 0800 6171 5011	13243 33 1	5.400,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	30.600,-
231 0800 6171 5011	13243 33 1	1.944,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	11.016,-
231 0800 6171 5011	13243 33 1	23.280,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	131.920,-
231 0800 6171 5011	13243 33 1	5.824,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	32.976,-
231 0800 6171 5011	13243 33 1	2.096,-
231 0800 6171 5011	13243 33 5	11.872,-
231 0800 6409 5362	obec daň sama sobě	25.840,-

Výdaje celkem navýšeny o 377.808,-Kč

Změna rozpočtu – neovlivní příjmy a výdaje

231 0800 6171 5329 org. 2108	3.245,-
231 0800 6171 5169 02	-3.245,-

Knigová Marcela

**Schváleno 9ti hlasy
proti 0 zdrž. 0**

Dotaz místostarosty pana Františka Kryšpína na výši inkasa sdílených daní za 1. čtvrtletí 2015.
Bylo provedeno porovnání 1. čtvrtletí 2014 s rokem 2015 a bylo zjištěno, že došlo ke snížení příjmů.

Informaci podal starosta Ing. Stanislav Briestenský

vzato na vědomí

4) usn. č. 20/04/2015 Úprava směrnice o oběhu úč. dokladů a změna podpisových vzorů.... účetní

Byly upraveny podpisové vzory – Obec Habartice

Běžné účetní operace – Knigová Marcela, Ing. Bc. Briestenský, Vocásková Soňa

Vystavení faktur a objednávek, mzdové podklady – Knigová M., Ing. Bc. Briestenský St., Vocásková Soňa

Podpisové právo k bankovnímu účtu obce – členové ZO

Ing. Bc. Stanislav Briestenský – starosta, František Kryšpín – místostarosta, Svoboda Milan člen ZO.
Součástí tohoto dokumentu jsou podpisové vzory jmenovaných.

V dodatku č. 2 ke směrnici o oběhu účetních dokladů je provedena změna :
Na straně první pod čarou ve vysvětlivkách se text

starosta ...František Kryšpín mění takto
starosta....Ing. Bc. Stanislav Briestenský

Schváleno 9ti hlasy
proti 0 zdrž. 0

5) Zpráva knihovnice za rok 2014knihovnice p. Bláhová

Zprávu o knihovně za rok 2014 zpracovala paní **Pavčina Bláhová**, přednesl starosta Ing. Stanislav Briestenský.

Knihovna je otevřena ve středu od 14:00 do 17:00 hodin a jednou za 14 dnů ve čtvrtek ve stejnou dobu.
Rozpis je veřejnosti dostupný na úřední tabuli obce, na web. stránkách knihovny a obce.

Poplatek za knihovnu činí 50,- Kč dospělí, 30,- Kč studenti, 20,- Kč děti.

V loňském roce bylo schváleno na nákup nových knih 8.000,- Kč. Krajská vědecká knihovna s výhodnými slevami nakoupila 58 svazků v hodnotě 14.493,- Kč. Celkově obec investovala do nákupu knih a periodických časopisů 10.565,- Kč.

Ve výměnném fondu bylo od Krajské vědecké knihovny Liberec zapůjčeno ve dvou souborech 85 svazků.

V roce 2014 navštívilo knihovnu 327 návštěvníků. Bylo vypůjčeno 1559 svazků. K 31. 12. 2014 bylo v knihovně evidováno 3.619 svazků v celkové hodnotě 261.684.34 Kč.

vzato na vědomí

Nařízení č. 1 / 2015, kterým se stanovuje zákaz podomního a pochůzkového prodeje v obci Habartice. ZO Habartice se na svém zasedání **dne 16. dubna 2015 usnesením č. 21/04/2015**, usneslo vydat na základě zmocnění dle § 18, odst. 3 zákona č. 455/ 1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 11 a 102, odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, toto nařízení obce :

Čl. 1

Základní pojmy

Podomní prodej - nabídka, prodej zboží či poskytování služeb, kdy je bez předchozí objednávky nabízeno nebo prodáváno zboží či poskytovány služby uživatelům v objektech určených k jejich bydlení.

Pochůzkový prodej - nabídka, prodej zboží či poskytování služeb, u kterých nedochází k umístění prodejního zařízení nebo zboží na jednom místě, je provozovaný formou pochůzky, při níž je potencionální uživatel zboží nebo služeb vyhledán prodejcem z okruhu osob na veřejných prostranstvích.

Čl. 2

Zákaz podomního a pochůzkového prodeje

Podomní a pochůzkový prodej a nabídka služeb jsou zakázány na celém katastru obce Habartice.

Čl. 3

Kontrola

Kontrolu dodržování tohoto nařízení provádí Obecní úřad Habartice prostřednictvím pověřených zaměstnanců.

Čl. 4

Sankce

Za porušení tohoto nařízení se použijí sankce podle platných zákonů¹⁾.

Čl. 5

Účinnost

Tato nařízení nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jeho vyhlášení na úřední desce obce.

Schváleno 9ti hlasy

proti 0 zdrž. 0

Místostarosta pan František Kryšpín uvedl, že zákaz je směřován hlavně proti nevýhodným prodejcům „Šmejdům“.

7) usn. č. 22/04/2015 Záležitosti SDH / zvýšení počtu členů ve výjezdové jednotce, odstoupení stávajícího velitele a jmenování nového velitelestarosta

a)

Žádost SDH Habartice o navýšení dosavadních členů výjezdové jednotky z 13 na 14 členů, a to bez finančního zatížení obce. Zásahové vybavení pro dalšího člena je v inventáři. Školen bude v rámci průběžného školení jednotky.

Schváleno 9ti hlasy

proti 0 zdrž. 0

b)

Výbor SDH Habartice informoval ZO o odstoupení dosavadního velitele jednotky JPO III pana Josefa Zavorala. Na tuto funkci byl navržen pan Martin Sedláček, který je odborně způsobilý k převzetí funkce a doposud zastával funkci zástupce velitele jednotky.

Schváleno 9ti hlasy

proti 0 zdrž. 0

Kontrola platnosti usnesení 2010 – 2014 (+ zbylá usn. před r. 2006). Kontrolu provedli a návrh předkládají zástupci KV, FV a správy obce : Ing. Bc. Stanislav Briestenský starosta obce, František Kryšpín místostarosta obce, předseda KV Jan Velzel.

V platnosti zůstávají :

z části z usnesení č. 34/04/2007, o platnosti usn. ZO 2002 – 2006 s novým číslováním bodů a novým usnesením zůstávají v platnosti:

- 1/ Z roku 10/1996 – neprodávat předzahrádku na pozemku č. 823/1 před domem čp. 22 pro značnou inženýrskou síť.
- 2/ Zůstává v platnosti členství obce ve sdruženích: ERN, SMO, SMS, SOS vesniček, DSO Mikroregion Frýdlantsko, FVS.
- 3/ Usnesení z 12/1996 o tom, že p. p. č. 795/2 u domu čp. 141 k. ú. Habartice bude sloužit k užívání, jako veřejná plocha, přístupná všem.
- 4/ 11/2000 - o platnosti smlouvy o budoucí smlouvě mezi obcí a městem Zawidów == o budoucím připojení obce na ČOV v Zawidówě v případě dobrých a srovnatelných podmínek, jako u vodárenských společností v ČR.
- 5/ Platnost Místního programu obnovy venkova, který se každoročně upravuje a to jen v textu o věci již hotové.
- 6/ Ponechání v platnosti „Řád pohřebiště „ – ze zákona.
- 7/ Usnesení z r. 2000 o minimálně desetileté blokaci pozemků nad bj. čp. 215-218 proti prodeji, **nově do r. 2020 ...** K výstavbě jsou zatím vhodnější pozemky.
- 8/ Usn. o tom, že pozemek č. 120/4 za bytovkami čp. 215-218 lze prodat jediné po geometr. rozdělení a prodej jen všem dotčeným tak, aby nedošlo k blokaci přístupů v zadní části uvedených bytovek.
- 9/ Blokace pozemků č. 64, 65, 213, 925/2 u domu čp. 88 „, náhon rybníka proti prodeji – a st. p. č. 63 zaručení přístupu k rybníku, domům, napájení a náhonu.
- 10/ Závazek obce k zajištění příjezdů ke garážím u bývalé Textilany, nebo závazek stavby mostku přes povrchové koryto (usn. č. 97/4/2004).
- 11/ usn. č. 185/8/2005 vymáhání dluhu všemi prostředky na panu Pavlu Šťastném.
- 12/ usn. č. 228/4/2006 - předběžný příslib obce Habartice firm. Silkom na pronájem pozemků 770/.. nad domem čp. 214 k zbudování čerpací stanice pohonných hmot do 31. 12. 2016.
- 13/ usn. č. 59/8/2007 část odst. 2) písm. b) část závazných podmínek prodeje domu čp. 140 **10ti letá blokace** na převod jiné osobě, jinak kupující doplatí obci 700 tis. Kč do stanovené výše ZO = 1,2 mil. Kč (*cena odhad banky / obvyklá v místě a čase*).
Částka doplatku 700 tis. Kč se dá v případě prodeje do 10 let ode dne registrace KS - snížit o prokazatelně investované finanční prostředky do celého domu. Jedná se o zhodnocení stavebně technického stavu objektu, n i k o l i vnitřního movitého zařízení domu, nebo jen bytu č.3.

O B E C H a b a r t i c e u F r ý d l a n t u v Č e c h á c h – L i b e r e c k ý k r a j

14/ usn. č. 63/9/2007 –zůstává v platnosti **Změna zařazení sil. I/13 Frýdlant -**

a) Starosta obce seznámil přítomné s aktivitou a návrhem některých zástupců Mikroregionu Frýdlantsko = se změnou zařazení sil. I/13 v úseku Frýdlant -Habartice z I. tř. na třídu II. Prvou třídu navrhuje přesunout na trasu Frýdlant – hr. přechod Kunratice. Zdůvodněním je nemožnost průjezdu kamiony městem Frýdlant, nezajištění financí na obchvat a zajištění nové trasy na Liberec v zimním období a to směrem Frýdlant- Kunratice – Bogatynia Polsko – Hrádek n/N...

Přítomná veřejnost na tomto zasedání se změnou třídy státní komunikace nesouhlasí. Změnou by došlo k změně správy oprav a údržby této komunikace. Trasa sil. I/13 je v souladu se strategií rozvoje Libereckého kraje. Dále by to přineslo úplný útlum podnikatelských aktivit v obci. Dle jednání je na polské straně připravováno nové napojení kvalitní silnice z dálnice Zhořelec na Zawidów, vč. obchvatu města Zawidówa sil. I. třídy. Změnou by došlo i k podrazu na sousední stát. Stávající trasou je nejbližší napojení na evropskou dopravní síť = dálnice Drážďany- Wroclav 15 km. Podobná změna není plánována ani dle otevírání hranic v rámci Schengenské dohody !

***** ZO Habartice vyslovuje n e s o u h l a s z e změnou třídy silnice I/13.....**

Od r.1351 je to třetí pokus o podraz k zamezení průjezdu kupců (obchodu) zdejším krajem-obcí.

15/ usn. č. 99/4/2008 O prodeji lesního pozemku č. 583/2 k. ú. Háj= 112 m²

část b) ZO zároveň přijímá návrh žadatele a stanovuje :

- jmenovaný uzavře s obcí Habartice nájemní smlouvu na dobu určitou 15 let bez poplatku a to před podpisem kupní smlouvy.... smlouva trvá,
- jmenovaný dá obci Habartice předkupní právo k předmětnému pozemku a to za shodných podmínek . Tento závazek bude zanesen v kupní smlouvě.

podmínka :lesního pozemku č. 583/2 o výměře 112 m² k. ú. Háj panu Zdeňku Voňkovi, bytem Pertoltice 229 a to za cenu 7,- Kč á m² s náklady převodem spojenými = celková kupní cena 1.600,- Kč.

16/ usn. č. 131/10/2008 bod 2) odst. 1. ... smlouva trvá ...

Zastupitelstvo obce schvaluje partnerství obce Habartice - Zawidów: Zajištění rychlé vzájemné pomoci - ZABEZPIECZENIE SZYBKEJ WZAJEMNEJ POMOCY.

17/ usn. č. 181/10/2009 pozemkové úpravy ...odst.2 , písm. c) a cc)

c) Zůstává v **platnosti usnesení ZO č. 222/4/2006 o změně katastrálního území** k. ú. Černousy a k. ú. Habartice u Frýdlantu v rámci legalizace neexistující cesty před Černouským rybníkem – viz. geom. plán č. 130-1007/2000 (83-1007/2000), jimž se zároveň převádějí pozemky k.ú. Habartice u Frýdlantu do k. ú. Černousy z důvodů : veřejného zájmu a z podnětu Katastrálního úřadu.

cc) Pokud Kat. úř. Frýdlant navrhne schůdnější řešení a to sloučení do MK p. p. č. 913 k. ú. Habartice u Frýdlantu, dojde k získání všech dotčených pozemků a dojde k dohodě mezi dotčenými obcemi s tím, že věc bude znovu projednána ZO, bude-li to nutné ... v platnosti zůstává i návazné usn. č. 103/10/2013 písm. a).

18/ usn. č. 62/04/2012 písm. b) o rozšíření stabilních dělnických zaměstnanců obce na 2 zaměstnance - zůstává v platnosti.

19/ usn. č. 79/01/2013 zůstává v platnosti **Požadavky na umístění odsouzených na OPP**

k požadavku PMS Liberec. ZO projednalo požadavek Probační a mediační služby Liberec na stanovení požadavku k přijímání odsouzených k výkonu trestu obecně prospěšných prací v obci a k tomuto stanovuje :

vždy jen občan s trvalým pobytem v obci, vždy konsultace s PMS předem / tel. či e-m, především se umístí osoby odsouzené za nedbalostní tr. činy, ne násilné, ne recidivisté; ne za opakované krádeže v obci, jednání s odsouzeným při podpisu dohody, tresty do 150 hodin OPP, v souběhu maximálně dva odsouzení ... **požadavek je platný**

OSTATNÍ USNESENÍ ZO Habartice pozbývají platnosti neboť JSOU NAPLNĚNA, NEBO SE RUŠÍ.

Schváleno 9ti hlasy
proti 0 zdrž. 0

9) Informace o změně nařízení vlády č. 37/2003 Sb., starosta

Starosta Ing. Stanislav Briestenský informoval ZO o změně nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění NV č. 52/2015 Sb. ... uvolněnému členu zastupitelstva náleží od 1. 4. 2015 navýšení o 3,5 % a u neuvolněných členů ZO se výše odměny nemění.

zpráva byla vzata na vědomí, bez výhrad

10) Stanovení komisekontrola pokladny obce předsedové FV a KV

Byla stanovena komise ke kontrole pokladny obce:
Předseda Kontrolního výboru pan Jan Velzel a předseda Finančního výboru pan Arnošt Beran.

Schváleno 9ti hlasy
proti 0 zdrž. 0

Diskuse :

Starosta ing. Stanislav Briestenský ZO předložil k projednání následující

a)

ZO projednalo žádost Společnosti na podporu, rozvoj a vzdělávání dětí v ústavní, náhradní a rodinné péči o finanční příspěvek na sociální službu Snílkova Domu na půl cesty. Žádost je evidovaná pod Č.j.:68/20015.

žádost neschválena 9ti hlasy

b)

ZO vzalo na vědomí Žádost o ukončení smlouvy pronájmu pozemku louka u hřbitova p. p. č. 175/1 v k.ú. Habartice u Frýdlantu, panem Petrem Roubalem. Evidováno pod Č.j.: 72/2015.

vzato na vědomí

c)

ZO projednalo Žádost o prodloužení smlouvy o dočasném užívání části pozemku p. p. č. 799/4 v k. ú. Habartice u Frýdlantu. Žadatel pan Petr Roubal a Josef Ledr. Ve smlouvě (Pachtu) bude přesně vymezen prostor, který lze užívat. Prostor plynové nádrže a jímek objektu Sokolovny nesmí být přístupný domácímu zvířectvu. Uživatelé budou upozorněni na nežádoucí pobíhání chovaného zvířectva, kterému musí být zamezeno majiteli. Evidováno pod Č.j.: 71/2015

Schváleno 8mi hlasy
proti 1 p. Demčák, zdrž. 0

d)

ZO projednalo žádost pana Milana Svobody o změně data pořádání pálení čarodějnic z 30. 4. 2015 na 2. 5. 2015.

Schváleno 9ti hlasy
proti 0 zdrž. 0

Starosta obce Ing. Stanislav Briestenský informoval zastupitele o připravované koncepci sociálního bydlení. Z dosavadního jednání je patrné, že by obce měly od roku 2017 vyčlenit 3% z bytového fondu na sociální bydlení.

vzato na vědomí

V Habartících dne 16. dubna 2015

konec zasedání v 19.30 hod.

podpis

podpis

raz.obce

.....
František Kryšpín v. r.
místostarosta obce

.....
Ing. Bc. Stanislav Briestenský
starosta obce