

**Čas a místo konání prohlídky, organizační zabezpečení prohlídky:**

Možnost nahlédnout do znaleckého posudku č. 0404/2012 o ceně nemovitostí ze dne 26. 4. 2012 ve 4. patře v kanceláři č. 416 Finančního úřadu v Ústí nad Labem.

**Minimální výše příhozu u předmětu dražby je stanovena na 2 000,- Kč.**

**Způsob a lhůta úhrady dražební jistoty:**

**Podmínkou účasti na dražbě je zaplacení dražební jistoty (§ 194 odst. 4 daňového řádu).**

Jistotu lze uhradit před zahájením dražby buď v hotovosti v den konání dražby, nebo platbou na účet uvedeného správce daně:

**předčíslení – číslo / kód banky: 35-7623411/0710,**

**IBAN: CZ070 710 0000 3500 0762 3411, BIC: CNBACZPP**

**variabilní symbol dražitele: u fyzické osoby rodné číslo, u právnické osoby IČ,**

tak, aby byla připsána na výše uvedený účet správce daně nejpozději v den předcházející dni dražby.

K platbě jistoty na účet správce daně lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet správce daně také došla. Složení dražební jistoty je zájemce o koupi dražených věcí povinen prokázat správci daně dokladem, který tuto skutečnost osvědčuje (§ 177 odst. 1 a § 194 odst. 4 daňového řádu a § 336e odst. 2 o.s.ř.).

Dražitelům, kterým nebyl příklep udělen, správce daně uhrazenou dražební jistotu vrátí bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení dražby. V případě, že dražitelé podali proti rozhodnutí o udělení příklepu odvolání, vrátí jim správce daně dražební jistotu do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o odvolání (§ 224 daňového řádu).

Vydražitelem složená dražební jistota se započte na úhradu vydražené věci (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

**Způsob a lhůta úhrady nejvyššího dražebního podání:**

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do 30 dnů ode dne právní moci rozhodnutí o udělení příklepu, a to platbou na účet shora uvedeného správce daně:

**předčíslení – číslo / kód banky: 35-7623411/0710,**

**IBAN: CZ070 710 0000 3500 0762 3411, BIC: CNBACZPP**

**variabilní symbol vydražitele: u fyzické osoby rodné číslo, u právnické osoby IČ.**

Správce daně může prodloužit lhůtu k úhradě nejvyššího dražebního podání na základě žádosti vydražitele, podané před uplynutím stanovené lhůty k úhradě tohoto dražebního podání, a to nejvýše o 30 dnů; takto prodlouženou lhůtu nelze dále prodloužit ani navrátit v předešlý stav (§ 226 odst. 1 daňového řádu).

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje. Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas, je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební