

IV.

Nejnižší podání se stanovuje ve výši 1/2 výsledné ceny a činí částku 120.000,-- Kč.

V.

Jistota se stanovuje ve výši 30.000,-- Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit jistotu před dražbou buď v hotovosti u Exekutorského úřadu Plzeň-sever, 312 00 Plzeň, Pod Vrchem 51 nebo na účet tohoto úřadu vedený u Raiffeisenbank a. s. č. 1053003664/5500 v. s. 691128.

K platbě na účet lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na příslušný účet také došla. Zájemce o koupi dražených nemovitostí je povinen prokázat zaplacení jistoty před zahájením dražby.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi: nebyla zjištěna

VII.

Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: žádné závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nejsou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím v den kdy mu bude doručeno usnesení o příklepu.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX.

Exekutor upozorňuje, že věřitel, který má proti povinnému vymahatelnou pohledávku, tj. pohledávku priznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 občanského soudního řádu (dále jen o. s. ř.) a nebo pohledávku zajištěnou zástavním právem, může ji do řízení přihlásit nejpozději do zahájení dražebního jednání u podepsaného exekutorského úřadu. Oprávněný a ten, kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, mohou své pohledávky přihlásit, jen jestliže jim byly priznány rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní mocí usnesení o nařízení exekuce. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, jinak se k přihlášce nepřihlíží. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Opožděné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336f o. s. ř.).

X.

Nesdělí-li exekutorovi oprávněný nebo ten kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, nebo věřitel povinného, který podal přihlášku (§ 336f o. s. ř.), že žádá zaplacení své pohledávky, je vydražitel oprávněn dluh povinného vůči těmto věřitelům, převzít.

XI.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o. s. ř.), aby je uplatnil u exekutora a aby takové uplatnění prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.