



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 75427/2025 OKP
Č.j.: JMK 23743/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 **obce SVINOŠICE, okres Blansko**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 2. října 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 10. února 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Svinošice
Svinošice 1, 679 22 Svinošice

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Lenka Hanáková**

Kontrolor: Ing. Jitka Lošťáková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Josef Hemzal - starosta

Ing. Kamila Mánková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 24. září 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Svinošice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 9,13 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Svinošice k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a tento poměr činí 146,45 %. Celkový dluh je v rozvaze sestavené k 31. 12. 2025 vykázán ve výši 14.250.000,- Kč a překročil tak zákonem stanovený poměr k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky o 86,45 %.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 10. února 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 10. února 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Svinošice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Lenka Hanáková

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Evidence rozpočtových opatření rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 3/025 a 9/2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Svinošice na období 2024 - 2028
- Závěrečný účet obce Svinošice za rok 2024 (návrh, schválený)
- Bankovní výpis č. 008 za měsíc srpen 2025, d.č. 330008 ze dne 31. 8. 2025 (úvěrový účet ČS, a.s.)
- Bankovní výpis č. 00819 za měsíc srpen 2025 (ČS, a.s.)
- Bankovní výpis č. 012 za měsíc prosinec 2025, d.č. 330012 ze dne 31. 12. 2025 (úvěrový účet ČS, a.s.)
- Bankovní výpis č. 19 ze dne 29. 8. 2025 (ČNB)
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Inventurní soupisy majetku a závazků sestavené k 31. 12. 2025 (O18, 078, 019, 079, 021, 081, 022, 082, 028, 088, 042, 069, 132, 231, 261, 331, 336, 337, 342, 374, 378, 403, 451, 909 a 974)
- Plán inventur 2025
- Rekapitulace mezd - sumář za období 08/2025
- Mzdové listy zastupitelů obce Svinošice za rok 2025
- Pokladní doklady č. 81 -č. 94 za měsíc červenec a srpen 2025
- Pokladní deník za měsíc červenec, srpen a prosinec 2025
- Výzva k úhradě na základě Smlouvy o účasti obce Svinošice na spolufinancování stavby "Svinošice, přeložky vodovodů" ze dne 6. 1. 2025, d.č. 310042 ze dne 17. 1. 2025, d.č. 310104 ze dne 10.2. 2025, d.č. 310179 ze dne 19. 3. 2025 a d.č. 310542 ze dne 10. 11. 2025 ("Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí")
- Protokol o vyřazení majetku č. 1/2025 a č. 2/2025 ze dne 10. 12. 2025, d.č. 50030 ze dne 10. 12. 2025 (i.č. 200 a i.č. 375)
- Účtový rozvrh roku 2025
- Darovací smlouva ze dne 17. 6. 2025, d.č. 200114 ze dne 17. 6. 2025 (obdarovaný: Junák - český skaut, středisko AD fontes, z.s.)
- Dohoda o provedení práce ze dne 20. 12. 2024 (osobní č. 5, knihovnice obecní knihovny), Mzdový list zaměstnance za období leden - srpen roku 2025
- Nájemní smlouva k bytu ze dne 31. 12. 2021 vč. Dodatku č. 1 ze dne 22. 12. 2021, d.č. 400003 ze dne 2. 1. 2025, d.č. 310405 ze dne 25. 8. 2025
- Kupní smlouva ze dne 2. 7. 2025 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 500017 ze dne 3. 7. 2025, d.č. 500012 - d.č. 500014 ze dne 3. 7. 2025, d.č. 310062 ze dne 24. 1. 2025, d.č. 200030 ze dne 3. 2. 2025 (nákup pozemku p.č. 242/2 o výměře 5 m² v k.ú. Svinošice)
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330054851/001-ADS ze dne 9. 7. 2025 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 4000033 ze dne 11. 6. 2025, d.č. 310468 ze dne 25. 9. 2025
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330054851/001-ADS ze dne 9. 7. 2025 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 4000059 ze dne 19. 8. 2025
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330098459/001-ADS ze dne 11. 6. 2025 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 500018 ze dne 1. 8. 2025, d.č. 4000034 ze dne 11. 6. 2025, d.č. 310468 ze dne 25. 9. 2025
- Smlouva o účasti obce Svinošice na spolufinancování stavby "Svinošice, splašková kanalizace, realizace" prováděné "Svazkem vodovodů a kanalizací" měst a obcí jako investorem, prostřednictvím vybraného zhotovitele ze dne 1. 11. 2023
- Dodatek č. 1 ze dne 15. 2. 2024, Dodatek č. 2 ze dne 27. 5. 2024, Dodatek č. 3 ze dne 24. 6. 2024 ke Smlouvě o účasti obce Svinošice na spolufinancování stavby "Svinošice, splašková kanalizace, realizace" ze dne 1. 11. 2023
- Cenová nabídka č. 25NA00008 ze dne 11. 2. 2025 (zhotovitel: REVELOP, s.r.o., "Rozvaděč - kaplička")
- Cenová nabídka č. 25NA00014 ze dne 21. 2. 2025 (zhotovitel: REVELOP, s.r.o., "Rozvaděč - hřiště")
- Protokol o výsledku kontroly příspěvkové organizace Mateřská škola pod Dubovým kopcem Svinošice, p.o. provedené dne 23. 4. 2025
- Zápis o průběhu 1. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 29. 1. 2025
- Zápis o průběhu 10. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 12. 11. 2025
- Zápis o průběhu 12. zasedání Zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 11. 12. 2024
- Zápis o průběhu 2. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 26. 2. 2025

- Zápis o průběhu 3. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 26. 3. 2025
- Zápis o průběhu 4. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 23. 4. 2025
- Zápis o průběhu 5. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 21. 5. 2025
- Zápis o průběhu 6. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 21. 5. 2025
- Zápis o průběhu 7. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 23. 7. 2025
- Zápis o průběhu 9. zasedání Obecního zastupitelstva obce Svinošice, konaného dne 29. 10. 2025
- Záznam z jednání finančního výboru ze dne 23. 7. 2025
- Záznam z jednání kontrolního výboru ze dne 24. 9. 2025