



MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: OVŽP-17018/11 -15767/2011/Ch

Rychnov nad Kněžnou, dne **10. června 2011**

Oddělení: stavební úřad

Vyřizuje: Kamila Chlumecká

E-mail: Kamila.Chlumecka@rychnov-city.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne **27.5.2011** podala **Jana Kodytková, Bryksova č.p.949, Praha 4 Černý Most II,** zast. **Ing. Miloš Vondřejc, Klainova č.p.279, 549 22 Nový Hrádek,** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu: „**Novostavba rodinného domu v Synkově včetně garáže, přípojky elektro a vody, ČOV a propojovací kanalizace, zpevněných ploch a oplocení**“ na pozemcích: pozemková parcela číslo **600/3, 124/1, 610/1** v katastrálním území **Synkov.**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1, písm.f), zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), usnesením ze dne **10.6.2011** rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

19. července 2011 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MÚ Rychnov n.Kn., odboru výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad, dveře č.227.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání (Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po 7:30 - 17:00, St 7:30 - 17:00) a při ústním jednání. Účastníci spojeného územního a stavebního řízení mohou své námítky a připomínky k žádosti uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Současně oznamuje podle ustanovení § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci stavby. Stavební úřad dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve výše uvedené lhůtě.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně vyvěšena na pozemku parc.č.

124/1 v kat.území Synkov při společné hranici s pozemkem parc.č. 610/1 v kat.území Synkov a to do doby veřejného ústního jednání. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení obsahuje:

- ☐ identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- ☐ předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- ☐ parcelní čísla dotčených pozemků,
- ☐ údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- ☐ místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- ☐ upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou
Kamila Chlumecká

Příloha:

- situační výkres v měřítku 1:250.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dále se doručí:

1. Jana Kodytková, Bryksova č.p.949, Praha 4 Černý Most II
➤ zast. Ing. Miloš Vondřejc, Klainova č.p.279, 549 22 Nový Hrádek
2. Stanislav Holoubek, Merklovice č.p.120, 517 54 Vamberk
3. Ladislav Luňáček, Synkov č.p.50, Synkov-Slemeno, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
4. Eva Luňáčková, Synkov č.p.50, Synkov-Slemeno, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
5. Josef Šíla, Synkov č.p.61, Synkov-Slemeno, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
6. Romana Jansová, Javornice č.p.58, 517 11 Javornice
7. Mojmír Šimeček, Peklo č.p.201, 517 54 Vamberk
8. Lukáš Bořek, Lipovka č.p.28, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

9. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
10. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
11. AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova č.p.1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
12. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Hradec Králové, Masarykovo náměstí č.p.2655, 530 02 Pardubice 2
13. Obec Synkov-Slemeno, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
14. HZS Královéhradeckého kraje územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Na Spravedlnosti č.p.2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
15. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životní prostředí, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
16. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
17. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
18. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova č.p.136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – pro vyvěšení
19. Obecní úřad Synkov-Slemeno, Synkov č.p.48, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – pro vyvěšení
20. archiv