

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká tř. 39, Plzeň PSČ 304 66

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYŘIZUJE: S.Ulčová
TEL.: 377 168 022
FAX: 377 168 002
E-MAIL: sylva.ulcova@nyrany.cz

PODEPISUJE: Ing. Petr Hauer
FUNKCE: vedoucí odboru ŽP

ČÍSLO JEDNACÍ OŽP-UI&26592/2011
DATUM: 11.10.2011

OCECNÍ ÚŘAD ÚHERCE okres Plzeň - sever	Číslo dopisu
Dodáno 19.10.11 Č. j.: 04/15081/11 Přílohy:	Zpracováno Okř. znak 330

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkům řízení (§27 odst. 1 správního řádu), kterými jsou:

Michal Mrázek, nar. 14.10.1978, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň
Michaela Mrázková, nar. 26.9.1979, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň
Libor Pauliny, nar. 17.1.1973, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň
Šárka Pauliny, nar. 17.12.1979, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň
Jakub Šrámek, nar. 23.7.1987, Benešova třída 1123,330 23 Nýřany

I. vydává

Podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla „**Obytný celek Úherce - západ**“ na pozemcích parc. č. 1430/6, 1430/12, 1468/8 v k.ú. Úherce, kraj Plzeňský; podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Stanislava Šmucrová, ČKAIT 0201655 v měsíci únoru 2011.

1. účel vodního díla:

Vybudování chybějící části vodovodního řadu a odvedení splaškových a dešťových vod z nově budovaného území pro rodinné bydlení

2. druh vodního díla:

§55 odst. 1 vodního zákona

TELEFON
377 168 024

FAX
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E – MAIL : posta@nyrany.cz

3. členění vodního díla:

SO 301 - Dešťová kanalizace,

SO 302 – Splašková kanalizace,

SO 303 – Vodovod,

Dešťová kanalizace – dešťová stoka D začíná napojením do koncové šachty stávající obecní kanalizace DN 400 (materiál plast) situovaná přibližně ve středu vozovky místní komunikace (pozemek parc. č. 1468/8).

Projektované parametry:

Celková délka 186,96 m materiál PVC – kompak

DN 400 – 81,16 m

DN 250 – 105,8 m

Splašková kanalizace – Stoka S začíná napojením do koncové šachty stávající obecní splaškové kanalizace DN 250 (materiál plast) situované v křižovatce místní komunikace s komunikací vedoucí k novým bytovým domům (pozemek parc. č. 1410/3)

Projektované parametry:

Celková délka 153,32m, materiál PVC – kompak

DN 250 – 153,32 m

Vodovodní řad – řad „I“ začíná napojením na stávající vodovod v lomovém bodě situovaném u krajnice místní komunikace v prostoru křižovatky s komunikací vedoucí k novým obytným domům (pozemek parc. č. 1410/3)

Projektované parametry:

Celková délka 157,4 m, materiál PE, SDR 17

PE 110 x 6,6 mm – 51,02 m

PE 90 x 5,4 mm – 106,38 m

II. stanovuje podmínky

pro provedení vodního díla:

- 1./ Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve vodoprávním řízení za dodržení příslušných bezpečnostních předpisů a platných ČSN, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajištění ochrany zdraví a života osob na staveništi.
- 2./ Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným podle projektové dokumentace.
- 3./ Před zahájením výkopových prací ověří investor existenci všech podzemních vedení a zajistí vytyčení a ochranu před jejich poškozením a splní stanovené podmínky správců podzemních vedení.
- 4./ Veškeré změny proti předložené projektové dokumentaci budou projednány s vodoprávním úřadem.

5./ Budou respektovány připomínky vyplývající z vyjádření těchto účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy a organizací:

a) RWE Distribuční služby s.r.o., stanovisko ze zn. 5000/10/176 ze dne 20.12.2010

1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenských zařízení OPPZ (tzn. i bezvýkopové technologie).

2. Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v OPPZ považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb., a zákona č. 458/2000 Sb., za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutno požádat o nové stanovisko k této změně.

3. Před zahájením stavební činnosti v OPPZ bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení. Vytýčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytýčení bude podána min. 7 dní před požadovaným vytýčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu stanoviska. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v OPPZ. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol.

4. Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6. Při provádění stavební činnosti v OPPZ je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

9. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10. Před provedením zásypu výkopu v OPPZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v OPPZ a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

11. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13. Pokopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OPPZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo: NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce od půdorysu na obě strany 1 m, ostatní plynovody a plyn. přípojky na obě strany od půdorysu plynovodu 4 m, technologické objekty na všechny strany od půdorysu 4 m, elektrické kabely NN stanic katodové ochrany na obě strany 1 m.

b) Telefónica O2, vyjádření č.j.150104/10 ze dne 15.12.2010

dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2.

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti

Telefónica O a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činní 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená

třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.)

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnost na /v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2 mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologický rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení na poruchové službě Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

2. Při provádění činnosti v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činnost stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu

c) Vodárna Plzeň, a.s., vyjádření zn. 2011/01940 ze dne 9.3.2011

1. Zahájení prací bude předem oznámeno provozu vodovodů v Nýřanech, Uxova ul. 377931219 a provozu kanalizací v Plzni Jateční 40, 377413612.

2. Před zahájením prací bude vytýčeno stávající zařízení vodovodu a kanalizace v prostoru výstavby, zařízení nesmí být stavbou poškozeno.

3. Investora předem upozorňujeme na potřebu nejpozději do doby kolaudace vyřešit majetkoprávní vztahy mezi vlastníky provozně související vodohospodářské infrastruktury dle požadavků zákona č. 274/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Majitelem navazujícího vodovodu a kanalizace je Vodárenská a kanalizační a.s., se sídlem V Plzni, Nerudova 25.

4. Napojení na stávající vodovodní řad bude provedeno za přítomnosti pracovníků provozu vodovodů Nýřany.

5. Budou akceptovány naše připomínky k technickému řešení uvedené v úvodu tohoto stanoviska, tedy aby dočasně zaslepené potrubí bylo osazeno hydrantem pro odkalení sítě, který v případě rozšíření zástavby může být demontován a použit na jiném místě. Dále požadujeme, aby v místě odbočení vodovodního řadu PE 90 z vodovodního PE 110 bylo na řadu PE 110 osazeno sekční šoupě i před odbočením z důvodu pravděpodobného zpruhování vodovodu při další zástavbě.

6. Termín přepojení musí být projednán s provozem vodovodu s předstihem, který umožní informovat odběratele vody postižené nezbytnou odstávkou vody v zákonem č. 274/2001 Sb. stanoveném termínu min. 15 dní předem – projednání tedy cca. 25 dní před vlastním přepojením.

7. Zástupce provozu vodovodů Nýřany bude přizván před záhozem rýhy ke kontrole prací a k předepsaným tlakovým zkouškám vodovodních řadů.

8. Vodovodní přípojky na navržené na vodovodní řady budou realizovány na základě samostatně podaných žádostí o jejich zřízení po kolaudaci vodovodního řadu nebo po jeho dílčí kolaudaci vyplývající z etap výstavby. Při podání žádosti o zřízení vodovodní přípojky je nutno postupovat standardním postupem, podáním žádosti a objednáním blanketu o sdělení vodovodních údajů.

9. Vodovodní řady budou před uvedením do provozu řádně vypláchnuty, vydesinfikovány a bude doložena nezávadnost dodávané vody, analýzou vzorku odebraného z nových vodovodních řadů.

10. Zástupce provozu kanalizací bude přizván před záhozem rýhy ke kontrole prací k předepsaným zkouškám těsnosti budovaných kanalizačních stok, kanalizace bude před uvedením do provozu zkontrolována průmyslovou televizí. Video záznam z této kontroly bude předán provozu kanalizací Plzeň v rámci technické přejímky stavby.

11. Zástupci provozu vodovodů a kanalizací budou zváni na kontrolní dny stavby.

12. Kanalizační přípojky napojované na navrženou kanalizaci řad budou realizovány na základě samostatně podaných žádostí o jejich zřízení po kolaudaci příslušné stoky nebo po dílčí kolaudaci vyplývající z etap výstavby. Při podání žádosti o zřízení kanalizační přípojky je nutno postupovat standardním postupem, podáním žádosti a objednáním blanketu o sdělení kanalizačních údajů.

13. Dodavatel stavby předá po jejím dokončení provozovateli 2 výtisky realizační projektové dokumentace stavby vodovodu opravené dle skutečného provedení, včetně výškopisného a polohopisného zaměření do souřadnic a s odměrkami na pevné body v digitální a papírové podobě. Zaměřeny budou kromě trasy veškeré vodárenské armatury. Dále budou předány doklady o shodě použitých materiálů, protokoly z jednotlivých zkoušek apod.

d) ČEZ Distribuce a.s., vyjádření zn. 001031140295 ze dne 17.12.20101

V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ:

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metra po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (6) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení , jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
- b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- d) Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e) Vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt..
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Před předchozím souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracovně nebo na Zákaznické lince Skupiny ČEZ 840 840 840)
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce a svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností tomto pásmu.

Případné nedodržení těchto podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), zák. č 457/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo ve vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho stany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

pro vodiče s izolací základní 2 m,

pro závěsná kabelová vedení 1 m

b) u napětí nad 35 kV včetně do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 m u zařízení postaveného do 31.12.1994)

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky.
2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení, nebo ohrozit život, zdraví, či majetek osob
4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly přístup k těmto zařízením.
5. Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Pokud stavba nebo stavební činnosti zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemního vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 m.
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemního vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 501 10-1.
7. Pokud není možné dodržet body 1 – 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení zaizolování živých částí . . .) Pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat min. 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

V případě nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO POVÁDNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), zak. Č 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva.
- b) U stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 m
- c) U kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry
- d) U vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé látky a výbušné látky.
2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znemožňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/00 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
6. Skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí
7. Umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice

V případě nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

e) **Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka**, vyjádření zn. 1437/2011/342 Kai, SP-2011/466 ze dne 11.1.2011

1. Dešťové vody ze střech nových objektů budou likvidovány vsakem na pozemku pokud to hydrogeologické poměry dovolí.

f) **Obec Úherce**, vyjádření č.j. OÚ/179/11 ze dne 31.3.2011

1. Po dokončení zemních prací při budování inženýrských sítí pro Obytný celek Úherce – západ uvedou investoři komunikaci MK 4 do původního stavu.
2. Veškeré překopy v komunikaci budou řádně zhutněny max. po 20 cm a vrstva pod asfaltovým krytem v minimální síle 20 cm bude provedena ze stabilizačního betonu z důvodu zamezení nežádoucích sedání výkopů.
Při napojení inženýrských sítí k sítím ve správě Obce Úherce, žádáme o přizvání k předání zaústění a připojení před záhozem výkopů.
3. Zahájení prací na pozemcích ve vlastnictví Obce bude oznámeno nejpozději 7 dní předem Obecnímu úřadu Úherce.
4. Při zemních pracích nesmí dojít ke poškození stávajících inženýrských sítí.
5. Investor je povinen před výkopovými pracemi zajistit vytáčení inženýrských sítí.
6. Veškeré práce budou prováděny za dodržování všech norem a předpisů bezpečnosti práce.
7. Pozemek parc. č. 1430/14 není ve vlastnictví Obce Úherce. S vlastníkem tohoto pozemku je nutné uzavřít smluvní vztah ohledně této stavby.
8. Investor je povinen do kolaudace vyřešit majetkoprávní vztahy k inženýrským sítím a komunikacím.
9. Investor si zajistí před výkopovými pracemi na místní komunikaci MK 4 „K Mexiku“ povolení Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje k návrhu přechodné úpravy provozu na místní komunikaci
10. Investor si zajistí před výkopovými pracemi na místní komunikaci MK 4 „K Mexiku“ povolení Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, Klatovská 200/A, Plzeň, odbor dopravy povolení zvláštního užívání a uzavírky silničního pozemku.
11. Na základě uvedených vyjádření od Policie České republiky a odboru dopravy Městského úřadu Nýřany Obec Úherce vydá Rozhodnutí povolení zvláštního užívání a uzavírky MK 4.
12. Investor je povinen staveniště na místní komunikaci zajistit proti pádu do výkopu a výkopy viditelným způsobem označit.
13. Dopravní značení bude provedeno v souladu s vydaným stanoviskem Policie České republiky.

f) **Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství**, č.j. HSPM- 1387-2/2011 ÚPP ze dne 5.4.2011

1. Splnit podmínka požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Ing. Yvetou Jílkovou dne 10.3.2011 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů
2. Při řízení k užívání stavby doložit splnění požadavků § 6, § 7 vyhlášky 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

3. Při řízení k užívání stavby doložit doklad o kontrole provozuschopnosti vnějších odběrných míst požární vody.

III. stanovuje, že lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu

IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: 31.12.2014

Odůvodnění

Dne 9.5.2011 požádali investoři Michal Mrázek, nar. 14.10.1978, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň, Michaela Mrázková, nar. 26.9.1979, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň, Libor Pauliny, nar. 17.1.1973, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň, Šárka Pauliny, nar. 17.12.1979, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň a Jakub Šrámek, nar. 23.7.1987, Benešova třída 1123,330 23 Nýřany o stavební povolení k vodním dílům, tj. k provedení stavby „**Obytný celek Úherce - západ**“ na pozemcích parc. č. 1430/6, 1430/12, 1468/8 v k.ú. Úherce, kraj Plzeňský; podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Stanislava Šmucrová, ČKAIT 0201655 v měsíci únoru 2011, v rozsahu:

SO 301 - Dešťová kanalizace celková délka 186,96 m materiál PVC – kompak

SO 302 – Splašková kanalizace celková délka 153,32m, materiál PVC – kompak

SO 303 – Vodovod Celková délka 157,4 m, materiál PE, SDR 17

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí MěÚ Nýřany, odbor výstavby v Nýřanech pod č.j. OV-Tom/19128/2010 ze dne 24.8.2010 a souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona č.j. OV-Mrá/26619/2011 ze dne 18.8.2011.

K podané žádosti odbor životního prostředí Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň zahájil řízení podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a jeho zahájení souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy dne 23.8.2011 pod č.j. OŽP-UJč/22171/2011. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště, umístění stavby je v souladu s územním plánem obce a žádost o povolení vodního díla poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od místního šetření a ústního jednání. V dané lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

Byla předložena tato stanoviska a vyjádření účastníků řízení: ČD telematika , vyjádření ze dne 5.1.2011 koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, č.j. OÚP/23675/2009 ze dne 25.11.2009; Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j. 248/46320 – ÚP/2011-7103/44; Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, zn. 4965/21/11 ze dne 22.3.2011; ZVHS, územní pracoviště České Budějovice, zn. ÚPČB/652/11 ze dne 2.2.2011

Další přeložená stanoviska a vyjádření účastníků řízení obsahovala podmínky a požadavky, kterým se vyhovuje, neboť byly shledány oprávněnými, a vznesené podmínky a požadavky byly začleněny ve výrokové části tohoto rozhodnutí do povinností a podmínek, za kterých bylo toto povolení uděleno.

Po přezkoumání podané žádosti z hlediska vodního zákona a vodohospodářských zájmů z hlediska směrného vodohospodářského plánu bylo zjištěno, že povolení zřízení vodního díla neporušuje za shora uvedených podmínek vodoprávní, obecné ani jiné oprávněné zájmy.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí Městského úřadu Nýřany, pracoviště Plzeň. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Potvrzení o vyvěšení na úřední desce

V písemné podobě vyvěšeno dne : 19.10.2011
V elektronické podobě vyvěšeno dne: 19.10.2011
V písemné podobě sejmuto dne: 04.11.2011
V elektronické podobě sejmuto dne: 04.11.2011

Jana Hanusová V Úhercích dne:

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

Datum vyvěšení:
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

Datum sejmutí:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. 15. den je posledním dnem oznámení.

Doručí se :
Účastníci vodoprávního řízení podle § 27/1 správního řádu
Michal Mrázek, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň
Michaela Mrázková, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň
Libor Pauliny, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň
Šárka Pauliny, Sladkovského 1250/1, 326 00 Plzeň
Jakub Šrámek, Benešova třída 1123,330 23 Nýřany

Účastníci vodoprávního řízení podle § 27/2 správního řádu – doručeno veřejnou vyhláškou
Obec Úherce, Úherce 94, 330 23 – *prosím o vyvěšení na vašich úředních deskách*
Miloslava Puchtová, Eva Jíchová, Vodárna Plzeň a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Aleš Januš, Blažena Janušová, ČEZ Distribuce a.s., Kateřina Hrůzová, Petr Kaufner.

Dotčené správní úřady
MěÚ Nýřany, odbor výstavby, Benešova 285, 330 23 Nýřany
HZS, Kaplířova 9, P.O.Box 18, 320 68 Plzeň
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor vnější služby Plzeň – sever, dopravní inspektorát
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou čp 266/2, 140 22 Praha 011

vlastní