



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 25724/2020 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 3892/2018 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ing. Milena Jakeschová
TEL.: 315 739 911
E-MAIL: milena.jakeschova@mestokralupy.cz

DATUM: 04.05.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za použití ustanovení § 55b stavebního zákona a podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v rámci řízení o územním plánu

**oznamuje konání veřejného projednání
návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic,
které se uskuteční dne 08.06.2020 v 16:00 hodin
na Obecním úřadě v Hostíně u Vojkovic**

Územní plán Hostín u Vojkovic bude, s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona, k veřejnému nahlédnutí od 06.05.2020 do 15.06.2020 (včetně). Do návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic bude možné nahlížet na Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, Palackého nám.1, Kralupy nad Vltavou, v kanceláři č. 221 ve 2. patře, vždy v úředních hodinách, které jsou stanoveny takto: Pondělí a středa 8:00 – 12:00 a 13:00 - 17:00 a na obecním úřadě v Hostíně u Vojkovic, dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města Kralupy nad Vltavou, na adrese:

<https://www.mestokralupy.cz/mestsky-urad/uzemni-plany-obci-v-orp-kralupy-nad-vltavou/projednavana-uzemne-planovaci-dokumentace/hostin-u-vojkovic/>

Veřejné projednání bude spojeno, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona, s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Daniela Binderová, autorizovaný architekt.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 15.06. 2020 (včetně), může každý uplatnit své písemné připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní podle ustanovení § 55 odst. 2 stavebního zákona svá stanoviska nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do 15.06. 2020 (včetně).

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle pořizovateli stanovisko v souladu s ustanovením § 55b odst. 4 stavebního zákona nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic.

Námitky a připomínky mohou být uplatněny pouze k projednávanému Územnímu plánu Hostín u Vojkovic.

Tímto opatřením pořizovatel zároveň přizývá k veřejnému projednání návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic jednotlivě: obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě samostatným doručením tohoto

opatření). Dále vyzumívá oprávněné investory o konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic, v souladu s ustanovením § 23 odst. 1 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (podle ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona). Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění Aktualizace č. 2 (podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona).

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují k návrhu Územního plánu Hostín u Vojkovic písemně, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 stavebního zákona a musejí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou

Stavební úřad

Palackého nám. 1

278 01 Kralupy nad Vltavou

Jiří Polák

vedoucí stavebního úřadu

v době nepřítomnosti zastoupen

Ladislavou Sobotovou

Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena od 06.05.2020 do 15.06. 2020.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo ŽP ČR, odbor ochrany horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
2. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy I., Podskalská 19, 120 00 Praha2
3. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
5. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P.O.Box 9, 110 15 Praha 1
6. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
7. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
8. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
9. Krajská hygienická stanice – územní pracoviště Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník
10. Obvodní báňský úřad, Kozí 4, P.O.Box 31, 110 01 Praha 1

11. ČR – Krajské ředitelství policie Stř.kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
12. Městský úřad Kralupy n. Vlt., odbor ŽP, Palackého nám.1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
13. Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad - doprava, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
14. Městský úřad Kralupy n. Vl., stavební úřad – památková péče, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
15. Městský úřad, stavební úřad, Veltrusy
16. Hasičský záchranný sbor územní odbor Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník
17. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čimická 809, 180 00 Praha 8
18. Česká geologická služba, Klárov 3, 118 21 Praha 1
19. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
20. Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, Praha 2

Sousední obce:

21. Obec Újezdec
22. Obec Zálezlice
23. Obec Vojkovice
24. Obec Dřínov

Oprávnění investoři (dle § 23a):

25. GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
26. Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5
27. Čepro a.s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7

Ostatní organizace:

28. Archeologický ústav AV – ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1
29. Lesy ČR, Lesní správa Mělník, Kokořínská 2021, 27601 Mělník
30. Středočeské vodárny a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
31. Vodárny Kladno – Mělník a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
32. ČEZ ICT Services a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
33. ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín 4
34. Úřad pro civilní letectví, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6
35. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Prah 3 - Žižkov
36. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 65702 Brno
37. Krajská správa a údržba silnic-- Stř.kraje, Zborovská 11, Praha
38. Český telekomunikační úřad, Sokolovská 219, 190 00 Praha 9

Obec, pro kterou je územní plán obce pořizován:

39. Obec Hostín u Vojkovic
40. Spis